

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН
ДАРГА С.ДАЛАНЖАРГАЛ



МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 37 ДУГААР ХУРЛЫН САНАЛ, ДҮГНЭЛТ

2023 оны 10 дугаар сарын 06

Улаанбаатар хот

д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	БААА	Ц.Лхагважав	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар, “Хот төлөвлөлт, судалгааны институт” ОНӨААТҮГ	ЧД, 14, 18 дугаар хороо	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт /214 га/	-	Өмчлөх, Эзэмших	Барилгажилтын төсөл батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
2.	ХэТХ	Э.Мөнх	“Асиан сити” ХХК	ХУД, 20 дугаар хороо, Арьс ширний 31 дүгээр орон сууцны байр	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн орон сууц /0.2286 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй төсөл	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
3.	ХэТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	“Ендэртбат Ням” ХХК	СХД, 34 дүгээр хороо, Баянголын ам-1 /1801405150/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.9992 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.	ХэтХ	Н.Болор	Иргэн Л.Долгорсүрэн, Ц.Дуламсүрэн, Д.Ононтуул, Э.Бат-Эрдэнэ, Д.Ононбаяр	БЗД, 37 дугаар хороо, Жанжин 26, 27 дугаар гудамж, 688, 689, 688а, 694, 695 тоот /1331400434, 1331400469, 1331400446, 1331402751, 1331400366/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.2595 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
5.	ХэтХ	Н.Болор	Иргэн Э.Мэнд-Оюут	СБД, 11 дүгээр хороо, Сэлбийн 9 дүгээр гудамж, 164 тоот /1461502618/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0514 га/	Үйлчилгээтэй амины сууц	Өмчлөх	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
6.	ХэтХ	Н.Болор	Иргэн Д.Түмэндэмбэрэл	БГД, 09 дүгээр хороо, Горькийн-2 дугаар гудамжны 326, 33, 34, 37, 38 тоот /1680708371, 1680710688, 1680708370, 1680708375, 1680708374/	Гэр, орон сууцны хашааны газар /0.1532 га/	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
7.	ХэтХ	Н.Болор	Иргэн Б.Дүүрэнбаяр	ХУД, 10 дугаар хороо, Нисэхийн 9 дүгээр гудамж 169, 170 тоот /1781206363, 17801201136/	Гэр, орон сууцны хашааны газар /0.1031 га/	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.	ХТХ	О.Цолмон	"Ньюпрогресс групп" ХХК	СХД, 38 дугаар хороо, Толгойт /1800600048/	Үйлчилгээтэй орон сууц /3.7 га/	Сургууль, цэцэрлэг бүхий орон сууцны хороолол	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
9.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	"М Си Эс пропертийз холдинг" ХХК	ХУД, 15 дугаар хороо /1780610417/	Үйлчилгээ, орон сууц, контор /2.2612 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
10.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	Иргэн Л.Уранчимэг	ХУД, 19 дүгээр хороо /1780800676/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.132 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
11.	ХТХ	Б.Батбилэг	"Мариоттур" ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Дүнжингаравын гудамж дагуу /1333112763/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтгаар зохих журмын дагуу барьсан орон байр /11.1 га/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтгаар зохих журмын дагуу барьсан орон байр	Ашиглах	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.	ХТХ	А.Ундрэм	“Арвин үжин” ХХК	ХУД, 20 дугаар хороо, Буянт ухаа спорт цогцолборын хойд талд /1781310719/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор, орон сууц /0.9993 га/	Худалдаа, үйлчилгээтэй орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	АТД өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн
13.	ХТХ	А.Ундрэм	“Дэвшилт” ХХК	ХУД, 16 дугаар хороо, Наадамчдын зам, Буянт ухаа спорт цогцолборын хойд талд	Орон сууц, цэцэрлэг /7.1143 га/	Сургууль, цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	АТД өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн
14.	ХТХ	Б.Батзаяа	“Мээж өрхтий” ХХК	ХУД, 14 дүгээр хороо, Богдхан уулын БЦГ, Бугын ам /1781111299/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох, зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /1.0 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор /отоглох орон байр/	Ашиглах	АТД сунгуулах	1	Зөвшөөрсөн
15.	БХБХ	Ч.Одонтунгагай	Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	ХУД, 11 дүгээр хороо	Нийтийн эдэлбэр	Авто зогсоолын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	“Зиг заг авто төв” ХХК	СБД, 04 дүгээр хороо, Улаанбаатар их дэлгүүрийн баруун урд талд /1460100134/	Үйлчилгээ /0.2 га/	Контор, үйлчилгээ	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
17.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	“Үндэсний хөрөнгө оруулалтын банк” ХХК	СБД, 03 дугаар хороо, Усны гудамж, /1460200784/	Цирк, оффис, үйлчилгээ /0.57 га/	Оффис, үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	АТД өөрчлөх, Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
18.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	“Хант-Ойл” ХХК	ХУД, 14 дүгээр хороо, Өлзийт хороолол явах зам дагуу /1781611092/	Шатах тослох материал түгээгүүрийн газар, агуулах, ШТС /0.07 га/	Шатахуун түгээх станц	Эзэмших	АТД батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
19.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	ХУД, 22 дугаар хороо, Хөдөө Аж Ахуйн Их Сургуулийн 2 дугаар дотуур байр орчим	Нийтийн эдэлбэр /0.3 га/	Авто зогсоол	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
20.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	ХУД, 05 дугаар хороо, 29 дүгээр цэцэрлэгийн хойд талаар 41 дүгээр сургууль хүртэл	Нийтийн эдэлбэр /0.1 км/	Явган хүний зам	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	“Шидэт гүүр” ХХК	ХУД, 21 дүгээр хороо, Зуунмодын зам дагуу /1781310839/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /2.5 га/	Агуулах	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
22.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Иргэн Д.Пүрэвсүрэн	ЧД, 05 дугаар хороо, Түвдэнпэлжээлэн хийдийн хойд талд /1500715055/	Сүм, хийд, шашны байгууллага /0.1168 га/	Сүм, хийд, шашин	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
23.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	Иргэн Ж.Гончигсүрэн	ЧД, 05 дугаар хороо, Түвдэнпэлжээлин хийдийн хашаанд /1500714791/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.1079 га/	Үйлчилгээ	Эзэмших	АТД батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
24.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	“Бэрри хаус” ХХК	БГД, 20 дугаар хороо, 2 дугаар цахилгаан станцын зүүн талд /1681810030/	Аж, ахуй /0.5745 га/	Үйлдвэрлэл	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
25.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	Онцгой байдлын ерөнхий газар	СХД, 21 дүгээр хороо, 361 дүгээр гармын хойд талд /1802708610/	Шатах тослох материал, түгээгүүрийн газар, агуулах, шатахуун түгээх станц /11.9 га/	Улсын нөөцийн газрын тосны бүтээгдэхүүний агуулах	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	“Номун-Интертрейд” ХХК	СХД, 20 дугаар хороо, Төв цэвэрлэх байгууламжийн зүүн талд /1801500443/	Үйлдвэрийн барилга, байгууламж, бусад газар /1.99 га/	Агуулах	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
27.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	“Дэлхийн нарны хүүхэд” НҮТББ	НД, 07 дугаар хороо, Шинэ налайх хорооллын зүүн хойд талд /1260210794/	Боловсролын байгууллага /0.31 га/	Цэцэрлэг	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
28.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	ХУД, 08 дугаар хороо, 209 дүгээр цэцэрлэгийн хойд талд	Нийтийн эдэлбэр /0.2 га/	Авто зогсоол	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

Санал, дүгнэлт гаргасан: Нарийн бичгийн дарга



С.Цэрэнсумъяа