



ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАНЫ ДАРГЫН АЛБАН
 ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ Д.ХАН-УУЛ

МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 39 ДҮГЭЭР ХУРЛЫН САНАЛ, ДҮГНЭЛЭЛ

2023 оны 10 дугаар сарын 26

Улаанбаатар хот

д/д	Тэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	ХТХ	О.Цолмон	Иргэн Б.Батсуурь	НД, 6 дугаар хороо, Эрээний ам /1260711880/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн ашиглах барилга байгууламжийг батлагдсан зураг, төсөл, зөвшөөрлийн дагуу барих /27.7 га/	Аялал жуулчлал /Буудаллах, отоглох орон байр/	Ашиглах	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
2.	ХТХ	О.Цолмон	Иргэн Д.Энхтуяа	БГД, 5 дугаар хороо, 3 дугаар эмнэлгийн баруун талд /1680110051/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.0543 га/	"Буянт Оношилгоо" Эмнэлгийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.	ХТХ	О.Цолмон	"Мөнх дөл цэцэг" ХХК	Хан-Уул дүүргийн 23 дугаар хороо, Арцатын аманд /1781111911/	Аялал, жуулчлалын бааз /0.0394 га/ Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохижурмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /1.82 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг өөрчлүүлэх	2	Зөвшөөрсөн
4.	ХТХ	А.Ундрам	"Тэрэлж номадик тур" ХХК, "Хүдэр капитал дэгжих" ХХК	ХУД, 4 дүгээр хороо Богдхан уулын дархан цаазат газар, Тайны ам /1781111912/	Аялагч түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохижурмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /2.273 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
5.	ХТХ	А.Ундрам	"Миллениум стандарт" ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Богдхан уулын дархан цаазат газар, Чулуутын ам /1333111469/	Аялагч түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохижурмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /2.273 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.	ХТХ	Б.Батзава	"Кэйтү" ХХК	НД, 1 дүгээр хороо, Горхитэрэлжийн Байгалийн Цогцолборт газар, Хөх давааны энгэр /1260711484/	Аялал жуулчлал /4.2 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
7.	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	"Батхэрэйд" ХХК	БЗД, 12 дугаар хороо Жанжины 22 дугаар гудамж 369 тоот /1331400158/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0659 га/	Цахилгаан дэд өртөө	Өмчлөх	АТД өөрчлөх батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
8.	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	"Мартагрийн" ХХК	СБД, 11 дугаар хороо Алтайн-28 дугаар гудамж 8, 8а, 14б, 15 тоот /1461501593/ /1461501619/ /1461501142/ /1461501203/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.1245 га/	Үйлчилгээний барилга	Өмчлөх	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
9.	ХТХ	Э.Мөнх-	Баянзүрх дүүргийн Нийгмийн даатгалын хэлтэс	БЗД, 23 дугаар хороо, 6 дугаар цэцэрлэгийн урд талд /1331704780/	Төрийн байгууллага /0.0250га/	Контторын барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10.	ХэтХ	Н.Болор	Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын Тамгын Газар	СХД, 5 дугаар хороо, Ханын материал орчимд /1802301562/	Төрийн захиргааны байгууллага /0.1025 га/	Албан контор	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
11.	ХэтХ	Н.Болор	“Ай энд Жи интернэшнл” ХХК	БЗД, 13 дугаар хороо, Орон сууцны 14 дүгээр хороолол орчмын “Е” хэсэгчилсэн талбай	Гэр бүлийн хэрэгцээ /18.7 га/ Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
12.	ХэтХ	Н.Болор	“Ай энд Жи интернэшнл” ХХК	БЗД, 13 дугаар хороо, Орон сууцны 14 дүгээр хороолол орчмын “Е” хэсэгчилсэн талбай	Гэр бүлийн хэрэгцээ /18.7 га/ Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
13.	ХэтХ	Н.Болор	“Монгол угсаа констракшн” ХХК	ЧД, 9, 10, 11 дүгээр хороо, Дэнжийн 1000 орчмын “Г” хэсэгчилсэн талбай	Гэр бүлийн хэрэгцээ /15.2 га/ Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт	Барилгажилтын төсөл	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
14.	ХэтХ	Н.Болор	Цагдаагийн ерөнхий газрын Тээврийн цагдаагийн алба	СБД, 9 дүгээр хороо, 7 дугаар хороолол	Төрийн захиргааны байгууллага /1461502789/	Албан контор	Эзэмших	Загвар зураг өөрчлүүлэх	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15.	БХБХ	М.Эрдэнэжарг	Зам, тээврийн хөгжлийн яам	Наадамчдын авто зам дээгүүр барих гүүрэн байгууламж	Нийтийн эзэмшил /0.8 км/	Авто зам, замын байгууламж	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
16.	БХБХ	Ч.Одонтуягала	Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	СХД, 6 дугаар хороо, Дүүргийн хөдөлмөр, халамжийн үйлчилгээний хэлтэс хүртэл	Нийтийн эдэлбэр	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
17.	БХБХ	Ч.Одонтуягала	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	БЗД, 24 дүгээр хороо	Нийтийн эдэлбэр	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
18.	БХБХ	Ч.Одонтуягала	Баянзүрх дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	БЗД, 29 дүгээр хороо	Төрийн захиргааны байгууллага /0.05 га/	Насан туршийн хөгжлийн төв	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
19.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар	Сэлбэ голын голдирлын дагуу хийгдэх "Сэлбэ сэргэлт" төсөл	Нийтийн эдэлбэр	Үерийн далан, авто зам, замын байгууламж, тохижилт	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	Нийслэлийн ерөнхий боловсролын 13 дугаар сургууль	БГД, 13 дугаар хороо, 13 дугаар сургуулийн хашаанд /1680501000/	Сургалт /2.0168/	Сургуулийн барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
21.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын алба	СХД, 36 дугаар хороо, Нарангын энгэрийн хогын цэгт /1800704938/	Төвлөрсөн хогийн цэг, хог хаягдал боловсруулах үйлдвэр /80.0/	Метан хийг устгах байгууламж, оффисийн барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
22.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Улаанбаатар хотын Тогтвортой авто зам, тээвэр төсөл хэрэгжүүлэх нэгж	СХД, 17 дугаар хороо, 83 дугаар сургуулийн хойд талд	Нийтийн эдэлбэр	Явган хүний гүүрэн гарц	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
23.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Улаанбаатар хотын Тогтвортой авто зам, тээвэр төсөл хэрэгжүүлэх нэгж	СХД, 15 дугаар хороо, Орон сууцны 23 дугаар байрны хойд талд	Нийтийн эдэлбэр	Явган хүний гүүрэн гарц	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
24.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Улаанбаатар хотын Тогтвортой авто зам, тээвэр төсөл хэрэгжүүлэх нэгж	СХД, 14 дугаар хороо, Орон сууцны 12 дугаар байрны хойд талд	Нийтийн эдэлбэр	Явган хүний гүүрэн гарц	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Баянгол, Хан-Уул дүүргийн Иргэний хэргийн анхан шатны шүүхийн Тамгын газар	БГД, 3 дугаар хороо, БГД-ийн цагдаагийн хэлтсийн хойд талд /1681000542/	Шүүхийн контор /0.07/	Конторын барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
26.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	“Биг марвел” ХХК	СХД, 18 дугаар хороо, Орон сууцны 66 дугаар байрны хойд талд	Худалдаа нийтийн үйлчилгээний газар төв цогцолбор /0.3 га/	Худалдаа үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	3	Зөвшөөрсөн
27.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Баянгол, Хан-Уул, Сонгинохайрхан дүүргийн эрүүгийн хэргийн анхан шатны шүүхийн тамгын газар	СХД, 17 дугаар хороо, 83 дугаар сургуулийн баруун талд /1800301513/	“Төрийн захиргааны байгууллага” /0.2501 га/	Сонгинохайрхан дүүргийн эрүүгийн хэргийн анхан шатны шүүхийн барилгын өргөтгөл	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
28.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	“Лач хишиг” ХХК	БЗД, 23 дугаар хороо, Улиастайн зам дагуу	Үйлдвэр агуулах /1.0348 га/	Үйлдвэр агуулах	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
29.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Тус дэм ачлал клуб	СХД, 21 дүгээр хороо, 361 гарам Дархан явах зам дагуу /1802722515/	Рашаан, сувиллын газар	Асрамжийн газар	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

Санал, дүгнэлт гаргасан: Нарийн бичгийн дарга



Ц.Лхагважав