



ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАНЫ
ДАРГА
М.ШИЖИРБЯЯР

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ ЗӨВЛӨЛИЙН 07 ДУГААР ХУРЛЫН САНАЛ, ДҮГНЭЛТ

2024 оны 06 дугаар сарын 06

Улаанбаатар хот

д/д	Тэгж	Мэргэжилт	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	ИДБТХ	Б.Цолмон	Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын тамгын газар	ХУД, 24 дүгээр хороо, Үерийн ус зайлуулах далан сувгийн зураг төсөв	Нийтийн эзэмшил	Үерийн ус зайлуулах далан суваг	Эзэмших	Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар	1	Зөвшөөрсөн
2.	ИДБТХ	Б.Цолмон	Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын тамгын газар	ХУД, 3,11,15 дугаар хороо, Борооны ус зайлуулах шугам сүлжээний зураг төсөв	Нийтийн эзэмшил	Замын ус зайлуулах шугам сүлжээ	Эзэмших	Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар	1	Зөвшөөрсөн
3.	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн Б.Дүүрэнбаяр	ХУД, 10 дугаар хороо, Нисэхийн 9 дүгээр гудамж 169, 170 тоот /1781206363/ /1701201136/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.1 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны барилга	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн Г.Бум-Эрдэнэ Г.Ган-Эрдэнэ Г.Болор-Эрдэнэ Х.Ганбат	СБД, 16 дугаар хороо, Дамбадаржаа цэцэрлэгт хүрээлэнгийн зүүн хойд талд /1462505215/ /1462501887/ /1462505538/ /1462506179/	Гэр бүлийн хэрэгцээний зуслангийн газар /0.2 га/	Гэр бүлийн хэрэгцээний жижиг дунд үйлдвэрлэл	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
5.	БХБХ	О.Цолмон	"Саммит фамили" ХХК	СБД, 18 дугаар хороо, Дамбадаржаа замын баруун талд /1463004654/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.96 га/	Гэр бүлийн хэрэгцээний жижиг дунд үйлдвэрлэл	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
6.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Напайх дүүрэг дэх политехник коллеж	НД, 8 дугаар хороо, Т.Дамдины гудамж /1260301513/	Боловсролын байгууллага /2.99 га/	Дотуур байрны барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
7.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Иргэн Т.Ганзориг, Б.Дэлгэрмандал	Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хороо, Амгалан худалдааны төвийн урд талд /1331502030, 1331502031, 1331500145, 1331500153, 1331501891, 1331500180, 1331500166, 1331502032 /	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.40 га/	Үйлчилгээтэй амины сууц	Өмчлөх, Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.	БХБХ	Н.Болор	"Жигүүр гранд групп" ХХК	БЗД, 37 дугаар хороо, ГХДТ-ийн "Б" хэсэгчилсэн талбайд /1331402655, 1331402192, 1331402194, 1331402176, 1331402994, 1331402158, 1331402167, 1331402657, 1331402738, 1331402141, 1331402123, 1331402130/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.62 га/	Цэцэрлэгийн түр бүлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
9.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	"Цагаан хуаран консалтинг" ХХК	БЗД, 42 дугаар хороо, Өгөөмөр захын зүүн хойд талд /1330800590, 1330800542/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.13 га/	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
10.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	"Хан хөгшин стэйт" ХХК	СБД, 6 дугаар хороо, ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай 27 дугаар орон сууцны байр	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны байр /0.38 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц, оффисийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн
11.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Нийслэлийн түргэн тусламжийн төв	СБД, 1 дүгээр хороо, Г.Чагдаржавын гудамж дагуу /1463004654/	"Эрүүл мэндийн газар" /0.21 га/	Түргэн тусламжийн төв	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.	ХТХ	Б.Батзаяа	"Кизуна фрэндс" ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Богдхан уулын ДЦГ, Хүрэлтогоотын ам /1333108811/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохижурмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /3.17 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
13.	ХТХ	Б.Батзаяа	"Рефайнерс" ХХК	СБД, 5 дугаар хороо, Улаанбаатар их дэлгүүрийн баруун талд /1460100064/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар төв цогцолбор /0.16 га/	Албан контор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
14.	ХТХ	Б.Батзаяа	"Юу Би Эм Кэй сервис" ХХК	ХУД, 21 дүгээр хороо, Архивчдын гудамжны баруун талд /1781301084, 1781301086/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.99 га, 0.99 га Нийт 1.99.0га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
15.	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	"Багануурын дулааны станц" ТӨХК	БНД, 3 дугаар хороо, Нацагдоржийн гудамж дагуу /1202010033/	Нийтийн орон сууц /0.1 га/	Ажилчдын орон сууцны барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16.	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн Б.Пүрэвсүрэн	ХУД, 14 дүгээр хороо, Өлзийт 47 гудамж дагуу /1781607579/	Ахуй үйлчилгээ /0.2 га/	Ахуй үйлчилгээний төв, цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
17.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"ТТЕМ" ХХК	БГД, 29 дүгээр хороо, ТЭЦ-4-ийн замын хойд талд /1681600479/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар төв цогцолбор /1.2 га/	Үйлдвэрлэл, агуулахын цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
18.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Дархан хан слийд" ХХК	ХУД, 11 дүгээр хороо, Богдхан уулын ДЦГ, Зайсангийн ам /1781001843/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохиж журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /3.1 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

Санал, дүгнэлт гаргасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны мэргэжилтэн *Б. Хонгорзун* Б.Хонгорзун