



ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТ БИЙН СТАНДАРТЫН  
 ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ДҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН  
 ГҮЙЦЭТГЭГЧ Г.БАТЗОРИГ

**ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ ЗӨВЛӨЛИЙН 09 ДҮГЭЭР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ**

2024 оны 06 дугаар сарын 19

Улаанбаатар хот

д/д	Тэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	БХБХ	О.Цолмон	"Гангар инвест" ХХК	БЗД, 38 дугаар хороо, Батлан хамгаалах сургууль орчмын ГХДТ-ийн "Б" хэсэгчилсэн талбай	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.25 га/	150 айлын үйлчилгээтэй орон сууц Б блок, дулаан зогсоол бүхий үйлчилгээтэй цогцолбор	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
2.	БХБХ	О.Цолмон	"Шинэ гэр туншлэл" ХХК	ХУД, 6 дугаар хороо, Цагдаагийн 2 дугаар хэлтсийн хойд талд /20-1, 20-2 дугаар байр/	Төрийн өмч /0.4 га/ АШХНЗОС	Үйлчилгээтэй орон сууцны барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
3.	БХБХ	О.Цолмон	"Шинэ гэр туншлэл" ХХК	БЗД, 4 дүгээр хороо, 34 дүгээр сургуулийн баруун талд /5, 6 дугаар байр/	Төрийн өмч /0.33 га/ АШХНЗОС	Үйлчилгээтэй орон сууцны барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	"Мөнгөн тулга цамхаг" ХХК	БЗД, 12 дугаар хороо, Жанжин 15 дугаар гудамжны 305, 306 тоот	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.12 га/	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	3	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
5.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	"Би Си Кэй Си" ХХК	БЗД, 13 дугаар хороо, ГХДТ-ийн 14 дүгээр хороолол орчмын "И" хэсэгчилсэн талбай	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт /6.6 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны цогцолбор барилга	Өмчлөх	Барилгажилтын төсөл	3	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
6.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар	ЧД 18 дугаар хороо, Сэлбэ дэд төв эхний ээлжийн 13 га талбай	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт /13.0 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны цогцолбор барилга	Өмчлөх	Барилгажилтын төсөл	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
7.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Баянгол дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	БГД, 18 дугаар хороо, Одод хотхоны хойд талд /1680310038/	Төрийн захиргааны байгууллага /0.09 га/	Хорооны цогцолбор барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
8.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Иргэн Т.Оюунчимэг	БЗД, 24 дүгээр хороо, Хоршоолол 6 дугаар гудамж 1,2 тоот /1332101244, 1332101267/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.48 га/	Цэцэрлэгийн тур бүлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
9.	БХБХ	Ч.Одонтунгагар	"Гангар инвест" ХХК	БЗД, 38 дугаар хороо, Батлан хамгаалах сургууль орчмын ГХДТ-ийн "Б" хэсэгчилсэн талбай	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт /42.8 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
10.	БХБХ	Ч.Одонтунгагар	Иргэн Д.Эрдэнэ	СБД, 19 дүгээр хороо, Санзайн ам /1462200466/	Амины орон сууц /0.5 га /	Амины орон сууцны барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
11.	БХБХ	Ч.Одонтунгагар	Чингэлтэй дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	ЧД, 10 дугаар хороо, 292 дугаар цэцэрлэгийн хойд талд /1500715056/	Төрийн захиргааны байгууллага /3.02 га/	Нэгдсэн эмнэлэг	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
12.	БХБХ	Ч.Одонтунгагар	Монгол Улсын консерватор	СБД, 7 дугаар хороо, Хөгжим бүжгийн коллежийн баруун талд /1461300399/	Сургалт боловсрол /2.55 га /	Сургалтын цогцолбор барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
13.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Иргэн Г.Ариунзаяа	БЗД, 10 дугаар хороо, Улаанхуаран-1 гудамж, Ботаникийн цэцэрлэгт хүрээлэнгийн зүүн хойд талд,	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.55 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
				/1331500345 1331500314 1331500277 1331500251 1331500220 1331501842 1331500368 1331501989 1331500316 1331500276 1331500250 1331500212 1331500149/ 13 нэгж талбар							
<b>14.</b>	БХБХ	Н.Болор	"Улаанбаатар хотын төв номын сан"	СБД, 2 дугаар хороо, Сөүлийн гудамжны урд талд /1460500407/	Боловсролын байгууллага /0.5 га/	Номын сангийн өргөтгөл	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
<b>15.</b>	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Иргэн М. Ууганбаяр	ХУД, 20 дугаар хороо, Саруул өгрөө хотхоны урд талд /1780800543/	Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар /0.11 га/	Үйлчилгээ, агуулах	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
<b>16.</b>	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	"Монгол фарм" ХХК	БГД, 20 дугаар хороо, ТЭЦ-4-н зүүн урд талд /1681910431/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.45 га/	Үйлчилгээ, агуулах	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17.	ХТХ	Г.Бөртэцэцэг	"Интерстандарт нефть" ХХК	ХУД, 8 дугаар хороо, Өлзийтийн зам дагуу /178116706/	Шатахуун түгээх станц /0.7 га/	Шатахуун түгээх станц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
18.	ХТХ	Г.Бөртэцэцэг	"Сонгинохайрхан дүүргийн тохижилт үйлчилгээ" ХХК	СХД, 37 дугаар хороо, Долоо автобусны буудлын зүүн талд /1800505818/	Шатахуун түгээх газар, агуулах /0.1 га/	Шатахуун түгээх станц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
19.	ХТХ	Г.Бөртэцэцэг	"Витафит милк" ХХК	БГД, 29 дүгээр хороо, Үйлдвэрийн тойруу /1681600286/	Аж ахуйн /2.3га/	Үйлдвэрлэл, агуулахын байр	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
20.	ХТХ	Г.Бөртэцэцэг	"Зайсан Петро Стар" ХХК	ХУД, 11 дүгээр хороо, Зайсангийн аманд /1781000480/	Аялал жуулчлал /0.3 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
21.	ХТХ	Г.Бөртэцэцэг	"Сүлд хандгай" ХХК	ХУД, 17 дугаар хороо, Зайсангийн гудамж дагуу, Астра палас үйлчилгээний барилгын зүүн талд, /1780610368/	Спорт цогцолбор /0.05 га/	Спорт цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
22.	ХТХ	Б. Батбилэг	"Ви мийт монгол эко хүнс" ХХК	СХД, 32 дугаар хороо, Эмээлтийн замын урд талд /1801813917/	Үйлдвэрийн барилга, байгууламж, бусад газар /8.9 га/	Үйлдвэрлэлийн цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
23.	ХТХ	Б. Батбилэг	"Мариоттур" ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Хүрхрээгийн аманд /1333112763/	Аялал жуулчлалын цогцолбор /11.1 га/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байр	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
24.	ХТХ	Б. Батбилэг	"Навифорс монгол" ХХК	ХУД, 15 дугаар хороо, Нарны зам дагуу байршуулан /1780610451/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.15 га/	Худалдаа, үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
25.	ХТХ	А. Үндрам	"Сутайн буянт" ХХК	СХД, 38 дугаар хороо, Залуус хорооллын зүүн талд /1800600312/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /2.18 га/	Худалдаа, үйлчилгээний барилгын өргөтгөл	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
26.	ХТХ	Э.Золбаяр	"Интеркейзинг трейд" ХХК	СХД, 20 дугаар хороо, Сонголонгийн зам дагуу /1801501667/	Аж ахуйн /2.5 га/	Аж ахуй, агуулахын цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
27.	ХТХ	Э.Золбаяр	"Аянчин" ХХК, "Зулмөнх" ХХК	БГД, 19 дүгээр хороо, 66А дугаар байрны хойд талд /1680301101, 1680301104/	Үйлчилгээтэй орон сууц, Үйлдвэрлэл үйлчилгээ /0.29 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
28.	ХТХ	В.Нүрзэд	"Нэтисен" ХХК	НД, 1 дүгээр хороо, Налайхын зам дагуу /1260110144, 1260110489/	Үйлдвэрийн албан контор, үйлдвэрлэлийн барилга байгууламж, бусад газар /2.0 га/	Үйлдвэрлэлийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
29.	ХТХ	В.Нүрзэд	Иргэн Д.Таня	БГД, 13 дугаар хороо, "Оргил" дэлгүүийн баруун талд /1680500997/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.04 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
30.	ХТХ	В.Нүрзэд	"Бондушка" ХХК	ХУД, 17 дугаар хороо, Хүннүгийн гудамжны зам дагуу /1780610467/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.1 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

Хянасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны дарга

М.Шижирбаяр

Жагсаалт гаргасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны мэргэжилтэн

Б.Хонгорзул