

БАТЛАВ
 ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАНЫ
 ДАРГА М.ШИЖИРБАЯР



ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ ЗӨВЛӨЛИЙН 12 ДУГААР ХУРЛЫН САНАЛ, ДҮГНЭЛТ

2024 оны 07 дугаар сарын 04

Улаанбаатар хот

д/д	Нэгж	Мэргэжилт	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн Э.Мэнд-Оюут	СБД, 11 дүгээр хороо, Зүүн сэлбийн 9 дүгээр гудамжны 164 тоот хашаа /1461502618/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.05 га/	Үйлчилгээтэй амины сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
2.	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн Б.Дашдорж	БЗД, 8 дугаар хороо, Ус-15 дугаар гудамжны 66а тоот хашаа /1331802522/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.23 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
3.	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн Ө.Алтанхундага	БЗД, 37 дугаар хороо, Чулуутын 7 дугаар гудамжны 2 тоот хашаа /1331403490/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.19 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.	БХБХ	О.Цолмон	"Эко кар центр" ХХК, "Эрдэнийн опал" ХХК	БЗД, 13 дугаар хороо, Нарны зам гудамжны 690 тоот хашаа / 1331301344/ / 1331301667/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.34 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
5.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	СХД, 23 дугаар хороо, Содон хорооллын урд талд /1800505063/	Төрийн захиргааны байгууллага /0.3 га/	Хороо өрхийн эмнэлэг цагдаагийн хэсгийн цогцолбор барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
6.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	"Улаанбаатар хотын орлогод нийцсэн орон сууц ба дасан зохицох чадвар бүхий хотын шинэчлэл салбар төсөл"-ийн нэгж	СБД, 14 дүгээр хороо, 35 дугаар сургуулийн хойд талд /1461703555, 1461704603, 1461703552, 1461703530, 1461703525, 1461703520/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.3 га/	Ухаалаг удирдлагын хяналтын төв болон оффисын барилга	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
7.	БХБХ	Н.Болор	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар	СХД, 9 дүгээр хороо, 76 дугаар сургуулийн баруун талд /1801006767/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /5.58 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.	БХБХ	Н.Болор	"Интерстандарт нефть" ХХК	СБД, 13 дугаар хороо, Ногоон талбайн 6 дугаар гудамж, 31 тоот хашаа /1461703351, 1461704923/	Гэр, орон сууцны хашааны газар /0.27 га/	Шатахуун түгээх станц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
9.	БХБХ	Н.Болор	Иргэн Т.Баянжаргал	БЗД, 10 дугаар хороо, Гачууртын замын хойд талд /1331502391, 1331502390, 1331500088/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Үйлчилгээтэй орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
10.	ХТХ	Э.Мөнх-	Иргэн Г.Мөнхчулуун	ХУД, 20 дугаар хороо, Мишээл экспо төвийн баруун хойд талд /1780800351/	Худалдаа үйлчилгээ, спорт заал /0.20 га/	Үйлчилгээтэй албан контор, олон давхар авто зогсоол	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	3	Зөвшөөрсөн
11.	ХТХ	Б.Батбилэг	"Хүдэр капитал дэгжих" ХХК, "Тэрэлж номадик тур" ХХК	ХУД, 8 дугаар хороо, Богдхан уулын ДЦГ, Тайнын аманд /1781111913, 1781111912/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох зориулалтаар барьсан орон байрыг ашиглах /1.01га, 0.83 га/	Буудаллах, отоглох байр	Ашиглах	Загвар зураг өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн
12.	ХТХ	Б.Батбилэг	"Бавариа моторс" ХХК	ХУД, 23 дугаар хороо, Богдхан уулын ДЦГ, Наадамчдын зам дагуу /1781116202/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох зориулалтаар барьсан орон байрыг ашиглах	Буудаллах, отоглох, судалгаа шинжилгээний цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13.	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн Я.Гэрэлтогтох	БЗД. 40 дүгээр хороо Цайз захын замын зүүн урд талд Дандарбаатарын гудамжны зүүн талд /18647311584502, 18647311585823/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.11 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны барилга	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
14.	ХТХ	Б.Батбилэг	"Навифорс монгол" ХХК	ХУД, 15 дугаар хороо, Нарны зам дагуу байршуулан /1780610451/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.15 га/	Худалдаа, үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
15.	ХТХ	В.Нүрээд	"Терра тур" ХХК	ХУД, 11 дүгээр хороо, Богдхан уулын ДЦГ, Зайсангийн тойруу-1 дүгээр гудамж /1781000985/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих ашиглах /0.45 га/	Буудаллах, Отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
16.	ХТХ	В.Нүрээд	"Ай Ди Си Ай" ХХК	ХУД, 24 дүгээр хороо, Богдхан уулын ДЦГ, Хүүшийн ам, /1781111134/	Аялал жуулчлал /0.17 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
17.	ХТХ	В.Нүрээд	"Ээж трэйвэл" ХХК	НД, 6 дугаар хороо, Горхи Тэрэлжийн ам /1260712023/	Аялал жуулчлал /2.0 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18.	ХТХ	В.Нүрээд	"Мөнгөнсаа" ХХК	ХУД, 11 дүгээр хороо, Богдхан уулын ДЦГ, Зайсангийн аманд /1781000581/	Аялал жуулчлалын бааз /1.0 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
19.	ХТХ	В.Нүрээд	Иргэн Ж.Тогооч	ХУД, 11 дүгээр хороо, Зайсан толгойн зүүн урд /1781001848/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах орон байрыг ашиглах /0.42 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
20.	ХТХ	М.Эрдэнэжарга	"Ханхөхий хүйс гол" ХХК	НД, 6 дугаар хороо, Горхийн баруун салаанд /1260711810/	Аялал жуулчлалын бааз /1.9 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
21.	ХТХ	А.Ундрэм	"Жэй Пи Жи" ХХК	ХУД, 3 дугаар хороо, Дулааны 3 дугаар цахилгаан станцын баруун талд /1780912146/	Үйлдвэрлэл /1.99 га/	Агуулахын барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
22.	ХТХ	А.Ундрэм	"Тэмээн ар" ХХК	ХУД, 14 дүгээр хороо, Богдхан уулын ДЦГ, Түргэний аманд /1781111300/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бүн түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /2.0 га/	Буудаллах отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23.	ХТХ	А.Ундрэм	"Наран эко гарден" ХХК	ХУД, 14 дүгээр хороо, Богдхан уулын ДЦГ, Түргэний аманд /1781113574/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бүн түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /1.94 га/	Буудаллах отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
24.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	"Бат боргоцой" ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Богдхан уулын ДЦГ, Хүрэлтогоотын аманд /1333108807/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих ашиглах /1.0 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
25.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	"Интерстандарт нефть" ХХК	СХД, 20 дугаар хороо, Товчооны замын урд /1801501639/	Шатахуун түгээх станц /0.1 га/	Шатахуун түгээх станц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
26.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	Иргэн Г.Гомбоням	БЗД, 8 дугаар хороо, Тэнүүн хотхоны зүүн талд Улаанхуаран 12 гудамж /18648310126910, 18648310147919, 18648310135932/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.15 га/	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

Санал, дүгнэлт гаргасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны мэргэжилтэн

Б. Хонгорзул

Б.Хонгорзул