

БАТЛАВ
 ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН
 ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
 ГҮЙЦЭТГЭГЧ Г.БАТЗОРИГ



ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ ЗӨВЛӨЛИЙН 14 ДҮГЭЭР ХУРЛЫН ЖАГС ААЛТ

2024 оны 07 дугаар сарын 18

Улаанбаатар хот

д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	БХБХ	Н.Болор	"Ай энд Жи интернэшнл" ХХК	БЗД, 14 дүгээр хороо, ГХДТ-ийн Ё хэсэгчилсэн талбайд	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.2815 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
2.	БХБХ	Н.Болор	Анагаахын шинжлэх ухааны үндэсний их сургууль	БГД, 30 дугаар хороо, 3 дугаар эмнэлэгийн зүүн хойд талд /1680101276/	Боловсролын байгууллага /0.8969 га/	Сувилахуйн сургалт, судалгааны төвийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Иргэн Е.Бахытбек, Е.Биржан	ЧД, 9 дүгээр хороо, Дэнжийн 2 гудамж, 2-0016 тоот хашаа, Алтай 22 гудамж /1500704224/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.05 га/	Амины сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
4.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Скай вип ХХК, Кон консалтинг ХХК	БГД, 11 дүгээр хороо, Бичил 7 орон сууцны хороолол орчмын "В" хэсэгчилсэн талбай	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт /35.9 га/	Барилгажилты н төсөл	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
5.	ХТХ	А.Ундрам	Иргэн Ж.Ганболд, Ө.Гантулга, Д.Өлзийбаяр, Б.Сүрэнхорол, М.Эрдэнэзул, Д.Цэцэгмаа, Б.Мөнх- Оргил, Б.Мөнх- Эрдэнэ, Б.Мөнхтүшиг, М.Отгонзаяа, "Алтаргана" ХХК	ХУД, 23 дугаар хороо, Шүншиг 3 хотхоны зүүн хойд талд /1781111432, 1781111429, 1781111430, 1781111431, 1781111437, 1781111451, 1781111439, 1781111441, 1781111449/	Бичил эко аялал жуулчлал, аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих, ашиглах /0.4847га/	Худалдаа, үйлчилгээ	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
6.	ХТХ	А.Ундрам	Иргэн Д.Майсүрэн, Г.Отгондорж, Н.Болд-Эрдэнэ, Н.Хос-Эрдэнэ, А.Цэвэлмаа, О.Жамъяан-осор, Б.Бат-Эрдэнэ, Б.Батнасан, "Алтаргана" ХХК	ХУД, 23 дугаар хороо, Арцатын аманд /1781117173, 1781117174, 1781117175, 1781117172, 1781116697, 1781117177, 1781116698,	"Аялал жуулчлал", "Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон	Буудаллах отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				1781116696, 1781117176/	байрыг ашиглах", "Бичил эко аялал жуулчлал" /0.6557 га/					
7.	ХТХ	А.Ундрэм	"Мээ" ХХК	БГД, 20 дугаар хороо, Эрчим хүчний гудамжны хойд талд /1681900829/	Үйлдвэрлэл, контор, аж ахуй /0.61 га/	Үйлдвэрлэл, албан конторын барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн
8.	ХТХ	В.Нүрээд	Иргэн Д.Таня	БГД, 13 дугаар хороо, "Оргил" дэлгүүийн баруун талд /1680500997/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.04 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн
9.	ХТХ	В.Нүрээд	Есөн сайхан ХХК	ХУД, 23 дугаар хороо, Жаргалантын аманд"Арвай вилла" хорооллын зүүн талд /1781110859/	Аялал жуулчлалын цогцолбор /1.2887 га/	Цэцэрлэгийн барилга	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн
10.	ХТХ	В.Нүрээд	Иргэн З.Ишханд, Н.Цэвэлмаа, С.Хорол,Ж.Тунгалаг	ХУД, 11 дугаар хороо, Зайсангийн аманд, Зайсан тогойн зүүн талд /1781001418, 1781001417, 1781001419, 1781001791/	Бичил эко аялал жуулчлал, аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон	Буудаллах отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
					байр барих, ашиглах /0.4847га/						
11.	ХТХ	В.Нүрзэд	Натур тур ХХК	БЗД, 22 дугаар хороо, Цэргийн төв эмнэлгийн зүүн хойд талд /1330900154/	Үйлчилгээтэй орон сууц /1.5 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
12.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн Б.Батжаргал, Б.Ариунжаргал	ХУД, 22 дугаар хороо, Богины аманд, Хийморийн овооны арын замын хойд талд /1781001844, 1781001845/	Аялал жуулчлал, аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих, ашиглах /0.1264 га/	Буудаллах отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
13.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн Б.Түмэн-Өлзий	ХУД, 3 дугаар хороо, Богины аманд, Ноолуурын гудамжны баруун талд /1780300289/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв цогцолбор /0.039 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
14.	ХБИДБТХ	Б.Дулмаа	НЗХГ, Засмал зам ХХК	Нийслэлийн нийтийн тээврийн нэгдүгээр эгнээний зам (Чингэлтэйн өргөн чөлөө)	Нийтийн эзэмшил, /8.1 км/	Авто зам	Эзэмших	ТЭЗҮ санал авах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
15.	ХБИДБТХ	Б.Дулмаа	НЗХГ, Ростов ХХК	Нийслэлийн нийтийн тээврийн нэгдүгээр эгнээний зам (Шархадны зам)	Нийтийн эзэмшил, /3.3 км/	Авто зам	Эзэмших	ТЭЗҮ санал авах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
16.	ХБИДБТХ	Б.Дулмаа	НЗХГ, Ростов ХХК	Нийслэлийн нийтийн тээврийн нэгдүгээр эгнээний зам (Нарны зам,)	Нийтийн эзэмшил, /9.4 км/	Авто зам	Эзэмших	ТЭЗҮ санал авах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
17.	ХБИДБТХ	Б.Дулмаа	НЗХГ, Засмал зам ХХК	Нийслэлийн нийтийн тээврийн хүртээмжгүй хэсэгт бага оврын нийтийн тээвэр төлөвлөлтийн авто зам	Нийтийн эзэмшил, /23.2 км/	Авто зам	Эзэмших	ТЭЗҮ санал авах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
18.	ХБИДБТХ	Б.Дулмаа	НЗХГ, Дун мөн архитектурт төлөөлөгчийн газар	Нийтийн тээврийн нэгдүгээр эгнээний зам (Энхтайвны гүүрний 2 түвшний уулзвар, буцах эргэлт, 1.5 км , АПУ-ийн уулзвар	Нийтийн эзэмшил, /5 км/	Авто зам	Эзэмших	ТЭЗҮ санал авах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
				орчим, 3 км, Мишээл экспогийн хойд талд 0.5 км,)							
19.	ХБИДБТХ	Б.Дулмаа	НЗХГ, Эс Ар Пи Инженер Консалтинг	Нийслэлийн 4 дүгээр тойрог, Өргөө гудамж /Хүннүгийн гудамж-Их Монгол плаза/	Нийтийн эзэмшил, /7.1 км/	Авто зам	Эзэмших	ТЭЗҮ санал авах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
20.	ХБИДБТХ	Б.Дулмаа	НЗХГ, Гео зураглал ХХК, Монголиан Нэйшнл Хайвэй ХХК түншлэл	Нийслэлийн дугуйн зам, гүүрийн төсөл	Нийтийн эзэмшил, /7.1 км/ нийт 16 байршилд	Дугуйн зам, гүүр	Эзэмших	ТЭЗҮ санал авах, АТД авах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
21.	ХБИДБТХ	Б.Дулмаа	НЗХГ, Гео зураглал ХХК, Монголиан Нэйшнл Хайвэй ХХК түншлэл	Нийслэлийн нийтийн тээврийн нэгдүгээр эгнээний зам (Улиастайн зам)	Нийтийн эзэмшил, /7 км/	Авто зам	Эзэмших	ТЭЗҮ санал авах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
22.	ХБИДБТХ	Б.Дулмаа	НЗХГ, Гео зураглал ХХК, Монголиан Нэйшнл Хайвэй ХХК туншлэл	Нийслэлийн тойрог зам (4 дүгээр тойрог) Тоосгоны зам үйлдвэр-Улиастайн зам	Нийтийн эзэмшил, /6.5 км/	Авто зам	Эзэмших	ТЭЗҮ санал авах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
23.	ХБИДБТХ	Б.Дулмаа	НЗХГ, ГБЕТ ХХК	Арслантай гүүрийн шинэчлэлт, холбоос зам	Нийтийн эзэмшил, /64.8 м гүүр/	Гүүр	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
24.	ХБИДБТХ	Б.Дулмаа	Хан-Уул дүүргийн ЗДТГ	Биокомбинат орчмын үерийн далан, байгууламж	Нийтийн эзэмшил	Үерийн далан, байгууламж	Эзэмших	АТД авах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

Хянасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны дарга



М.Шижирбаяр

Жагсаалт гаргасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны мэргэжилтэн



Б.Хонгорзул