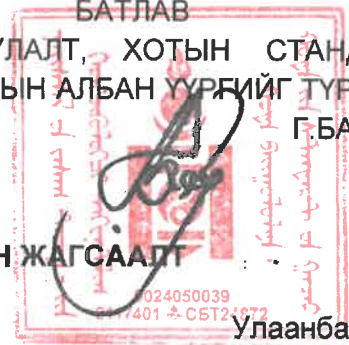


БАТЛАВ
 ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН
 ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
 ГҮЙЦЭТГЭГЧ Г.БАТЗОРИГ



ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ ЗӨВЛӨЛИЙН 17 ДУГААР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ

2024 оны 07 дугаар сарын 30

Улаанбаатар хот

д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Шинэ барилга" ХХК	СХД, 23 дугаар хороо, Хангайн гудамж, Содон хорооллын зүүн хойд талд ГХДТ-ийн Оргил төслийн байршил	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.1350 га/	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
2.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Ай энд жи интернэшнл" ХХК	БЗД, 13 дугаар хороо, ГХДТ-ийн Ё хэсэгчилсэн талбайд	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.3325 га/	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Иргэн Б.Эрдэнэдалай	БЗД, 37 дугаар хороо, Чулуутын АОС-2, 4 гудамж 0, 5, 69, 99 тоот хашаа /1331402207/, /1331402198/, /1331403095/, /1331403486/	"Гэр орон сууцны хашааны газар" /0.0811 га/	Үйлчилгээтэй амины сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
4.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Иргэн Ц.Зулхүү	ЧД, 9 дүгээр хороо, усан сан-1 гудамж 1 тоот Баянбүрдийн тойргийн баруун талд /1500715518/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.1926 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
5.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар, Нийслэлийн Боловсролын газар	БЗД, 40 дүгээр хороо, Батлан хамгаалахын сургууль орчмын ГХДТ- ийн "А" хэсэгчилсэн талбай /1331100493/	Боловсролын байгууллага /0.9126 га/	Сургуулийн барилга / 1500 хүүхэд/	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
6.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар	СБД, 14 дүгээр хороо, 7 буудал, 35 дугаар сургуулийн зүүн хойд талд	Сэлбэ дэд төвийн 2-р ээлж /10 га/	Барилгажилты н төсөл	Өмчлөх	Барилгажи лтын төсөл батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
7.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар	СХД, 8,9 дүгээр хороо, Зүүн салааны гудамж, хувьсгалчдын зам дагуу	Баянхошуу дэд төв орчмын гэр хорооллын орон сууцжуулах барилгажилтын төсөл /20 га/	Барилгажилтын төсөл	Өмчлөх	Барилгажилтын төсөл батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
8.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	"Монсульт" ХХК	ЧД, 24 дүгээр хороо, Соёолж худалдааны төвийн урд Санзайн зам дагуу /1501314154/	Шатах, тослох материал түгээгүүрийн газар, агуулах, ШТС /0.1999 га/	Шатахуун түгээх станц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
9.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	иргэн Р.Эрдэнэцэцэг	БЗД, 31 дүгээр хороо, 1000 оюутны байрны хойд талд /1332401751/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.49 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
10.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Монгол Оросын хамтарсан Гуравдугаар сургууль	СБД, 3 дугаар хороо, Номуун хотхоны баруун талд /1331100493/	Боловсролын байгууллага /1.4682 га/	Сургуулийн өргөтгөлийн барилга / 356 хүүхэд/	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
11.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Нийслэлийн Ерөнхий боловсролын лаборатори 23 дугаар сургууль	ЧД, 1 дүгээр хороо, Явуухулангийн цэцэрлэгт хүрээлэнгийн хойд талд /1500300349/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.87 га/	Спорт заалны барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
12.	БХБХ	Ч.Одонтунгаала	"Гүнгэрваа" ХХК	СХД, 1 дүгээр хороо, 111 дүгээр цэцэрлэгийн зүүн талд /1332401751/	Үйлчилгээтэй орон сууц /1.05 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
13.	БХБХ	Ч.Одонтунгаалаг	иргэн Б.Баттулга	БЗД, 13 дугаар хороо, Амгалан амаржих газрын баруун урд талд /18646310985780/, /1864310960708/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.1442 га/	Спорт заал, гараашны барилга	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
14.	БХБХ	Ч.Одонтунгаалаг	иргэн Б.Мөнхжаргал	БГД, 9 дүгээр хороо, ГССҮТ-ийн хойд талд /1680710753 /, /1600703776 /, /1600703759 /, /1600703767/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.0964 га/	Зочид буудал, үйлчилгээний барилга	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
15.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Хан" ХХК	СБД, 1 дүгээр хороо, Олимпийн гудамжны зүүн талд /1460700373/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.1га/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
16.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Монголын финтек групп" ХК	ХУД, 8 дугаар хороо, Нумт гүрэн аялал жуулчлалын цогцолборын баруун талд /1781117382/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /4.0га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
17.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Конситус ХХК	ХУД, 23 дугаар хороо, Наадамчдын замын урд талд /1781117368/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих, ашиглах /0.5 га/	Хүүхдийн эмнэлгийн барилга	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
18.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Танан мөнх орон ХХК	ХУД, 8 дугаар хороо, Морин тойруулгын зүүн урд талд /1781117415/	Амины орон сууц /5.4 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
19.	ХТХ	М.Эрдэнэжарга	Монгол цэргийн нэгдсэн холбоо /НҮТББ/	ХУД, 15 дугаар хороо, Махатма Гандигийн гудамжны ард талд /1780610447/	Үйлдвэр албан контор /0.197 га/	Албан контор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
20.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Натур тур ХХК	БЗД, 22 дугаар хороо, Цэргийн төв эмнэлгийн зүүн хойд талд /1330900154/	Үйлчилгээтэй орон сууц /1.5 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
21.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн Б.Болд	БГД, 33 дугаар хороо, Жалханж хутагт Дамдинбазарын гудамны урд талд /1680200536/	Худалдаа, үйлчилгээ /0.08 га/	Худалдаа, үйлчилгээ	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
22.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Эй энд Ти Эм ХХК	ХУД, 16 дугаар хороо, Буянт-Ухаа-1 хорооллын хойд талд /1781211200/	Орон сууц /0.25 га/	Орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
23.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн Ч.Гантулга	СХД, 29 дүгээр хороо, Москва хорооллын урд талд /1800200061/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.22 га/	Спорт цогцолборын барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
24.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	БНЧ ХХК	БЗД, 36 дугаар хороо, Хүннүгийн гудамжны хойд талд /1331600767/	9 давхар ба түүнээс дээш нийтийн орон сууц /2.1 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
25.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Мон жаргалан" ХХК	БГД, 19 дүгээр хороо, Л.Энэбишийн өргөн чөлөөний урд талд /1680300002, 1680300005/	Худалдаа үйлчилгээ /0.0398га/	Худалдаа үйлчилгээний өргөтгөлийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	3	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
26.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн Б.Батжаргал, Б.Ариунжаргал	ХУД, 22 дугаар хороо, Богины аманд, Хийморийн овооны арын замын хойд талд /1781001844, 1781001845/	Аялал жуулчлал, аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих, ашиглах /0.1264 га/	Буудаллах отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	3	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
27.	ХТХ	Э.Золбаяр	Цэдэнтөгөлдөр ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Бумбатын аманд /1333111690/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих, ашиглах /0.52 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
28.	ХТХ	Э.Золбаяр	Скай бакс интернэйшнл ХХК	БЗД, 36 дугаар хороо, Дүнжингаравын гудамжны хойд талд /1331600754/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Үйлчилгээний барилга	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
29.	ХТХ	Э.Золбаяр	Иргэн С.Батсуурь	БГД, 4 дүгээр хороо, Замчдын гудамж зам дагуу /1681310033/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.0237га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
30.	ХТХ	А.УНДРАМ	Үлэмж капитал ХХК	ХУД, 23 дугаар хороо, Богдхан уулын Дархан цаазат газарт, Шүншиг 2 хотхоны хойд талд /1781117164/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар ашиглах /1.9976 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
31.	ХТХ	А.УНДРАМ	Таймскүэр Девелопмент ХХК	ХУД, 17 дугаар хороо, Ривер гарден-2 хотхоны баруун талд /1781000442/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.5468 га/	Албан контор үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
32.	ХТХ	А.Ундрэм	"Голден сийл" ХХК	ХУД, 8 дугаар хороо, Богдхан уулын Дархан цаазат газрын Нүхтийн зам дагуу /1781110993/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байрыг ашиглах / 4:9 га/	Буудаллах отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

Хянасан: Захиргаа удирдлагын хэлтсийн дарга

Жагсаалт гаргасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны мэргэжилтэн




Д.Дашцэцэг

Б.Хонгорзул - 2.