



БАТЛАВ :
МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН
ДЭД ДАРГА Д.ДАШЦЭЦЭГ

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ ЗӨВЛӨЛИЙН 18 ДУГААР ХУРЛЫН САНАЛ, ДҮГНЭЛТ

2024 оны 08 дугаар сарын 09

Улаанбаатар хот

д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Иргэн Ц.Зулхүү	ЧД, 9 дүгээр хороо, усан сан-1 гудамж 1 тоот Баянбүрдийн тойргийн баруун талд /1500715518/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.1926 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
2.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Иргэн Ц.Манахүү, Ц.Энхбат, Б.Дэлгэрбуян, М.Нямсүрэн, Б.Сэрээдорж	БЗД, 38 дугаар хороо, Улаанхуаран 10-р гудамж, 258, 280, 281, 281б, 282 тоот хашаа /1331200226, 1331200701, 1331200160, 1331200166, 1331200210/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.1806 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	3	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Монжаргалант" ХХК	БГД, 22 дугаар хороо, Хасбаатарын гудамж Өргөө кино театрын хойд талд /1980707209/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний төв цогцолбор" /0.0420 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
4.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Иргэн Ц.Энхцолмон	ЧД, 9 дүгээр хороо, Дэнж 70 гудамж 13а тоот Э.Галданбошигтын гудамжны баруун талд /1500713731/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.07 га/	Агуулах, албан конторын барилга	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
5.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	иргэн Р.Эрдэнэцэцэг	БЗД, 31 дүгээр хороо, 1000 оюутны байрны хойд талд /1332401751/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.49 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн
6.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар, УБХГХХОДХ төсөл хэрэгжүүлэх нэгж	СХД, 1 дүгээр хороо, Орбит станцын зүүн талд /1803106296/	"Дэд бүтцийн байгууллага" /0.1454 га/	Дата төв, Хаалттай дэд өртөө	Эзэмших	Барилгажилтын төсөл батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
7.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар, УБХГХХОДХ төсөл хэрэгжүүлэх нэгж	СХД, 1 дүгээр хороо, 111 дүгээр цэцэрлэгийн урд талд /1803106294, 1803106294/	"Дэд бүтцийн байгууллага" /0.1327 га/	Ус дулаан дамжуулах төв	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар, УБХГХХОДХ төсөл хэрэгжүүлэх нэгж	СХД, 1 дүгээр хороо, Харилцаа холбооны зохицуулах хорооны хойд талд /1803106295/	"Дэд бүтцийн байгууллага" /0.0655 га/	Хаалттай дэд өртөөний барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
9.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Очир дагинас ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Налайх явах зам дагуу, Шанхай цэцэрлэгт хорооллын баруун урд талд /1333104166/	Үйлдвэрлэл, үйлчилгээ /0.3497 га/	Дэд станцын барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
10.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	"Скай Вип констракшн" ХХК	БГД, 11 дүгээр хороо, МҮОНРТ-ийн хойд талд /1600800480, 18640312847429, 1680803678, 18640312872434, 18640312888440, 1680803705/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.215 га /	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
11.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Олон нийтийн аюулгүй байдлыг хангах газрын найман зуун тавдугаар анги	БЗД, 2 дугаар хороо, КТМС-ийн хойд талд / 1332500958/	Төрийн захиргааны байгууллага /3.0711 га/	Өргөтгөлийн барилга /давхар нэмэх/	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.	ИДБТХ	Б.Цолмон	Сонгинохайрхан дүүргийн засаг даргын тамгын газар	Сонгинохайрхан дүүргийн 35 дугаар хорооны үерийн хамгаалалтын далан сувгийн ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар	Нийтийн эзэмшил	Замын ус зайлуулах шугам сүлжээ	Эзэмших	Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар	1	Зөвшөөрсөн
13.	ИДБТХ	Б.Цолмон	Сонгинохайрхан дүүргийн засаг даргын тамгын газар	Сонгинохайрхан дүүргийн 15,16 дугаар хорооны Барилгачдын гудамжны авто замын борооны ус зайлуулах шугам сүлжээний ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар	Нийтийн эзэмшил	Замын ус зайлуулах шугам сүлжээ	Эзэмших	Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар	1	Зөвшөөрсөн
14.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн Р.Пүрэвэе	ХУД, 3 дугаар хороо Агар төвийн зүүн талд /1780110137/	Худалдаа нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.1886 га/	Үйлчилгээний цогцолбор барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн Б.Батжаргал, Б.Ариунжаргал	ХУД, 22 дугаар хороо, Богины аманд, Хийморийн овооны арын замын хойд талд /1781001844, 1781001845/	Аялал жуулчлал, аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих, ашиглах /0.1264 га/	Буудаллах отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	3	Зөвшөөрсөн
16.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн Б.Баттөмөр, Б.Халиун	ХУД, 22 дугаар хороо, Зайсангийн аманд /1781001022, 1781001023/	Аялал жуулчлал, аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих, ашиглах /0.1104 га/	Буудаллах отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
17.	ХТХ	Б.Батбилэг	Боловсрол, шинжлэх ухааны яам	ХУД, 23 дугаар хороо, Зайсангийн аманд	Судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр ашиглах /1.6 га/	Аялал жуулчлалын цогцолборын барилга	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18.	ХТХ	Б.Багбилэг	Тийн ялгуулсан эх ХХК	ХУД, 21 дүгээр хороо, Монгол хаус хотхоны урд талд /1781311057/	Эрүүл мэндийн байгууллага /0.25 га/	Эрүүл мэндийн төв	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
19.	ХТХ	Э.Золбаяр	Иргэн Ч.Отгонжаргал	НД, 06 дугаар хороо, Горхи-Тэрэлж /1260711839/	Аялал жуулчлал /0.5937 га/	Аялал жуулчлалын цогцолборын барилга	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
20.	ХТХ	Э.Золбаяр	Хас спийд ХХК	ХУД, 14 дүгээр хороо, Түргэний ам /1781111223/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр ашиглах /4.4 га/	Буудаллах отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
21.	ХТХ	Э.Золбаяр	Иргэн Ш.Чимэддорж	ХУД, 22 дугаар хороо, Ар зайсангийн гудамж дагуу /1781000660/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр ашиглах /1.5623 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22.	ХТХ	Э.Золбаяр	Яармаг моторс дилершип ХХК	ХУД, 08 дугаар хороо, Морин тойруулга наадамчдын талбай /1781112036/	Орон сууцны цогцолбор худалдаа үйлчилгээ /12.5 га/	Худалдаа үйлчилгээ, сургалт, олон нийтийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
23.	ХТХ	Э.Золбаяр	Хас спийд ХХК	ХУД, 14 дүгээр хороо, Түргэний ам /1781111223/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр ашиглах /4.4 га/	Буудаллах отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
24.	ХТХ	Э.Золбаяр	Эл-Эзэн ХХК	НД, 06 дугаар хороо, Бухын хонхорын урд /1260811806/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн ашиглах барилга байгууламжийг батлагдсан зураг, төсөл зөвшөөрлийн дагуу барих /2.0 га/	Аялал жуулчлалын цогцолборын барилга	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

Санал, дүгнэлт гаргасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны мэргэжилтэн

Б.Отгонжаргал

Б.Отгонжаргал