



БАТЛАВ

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХӨГЖЛИЙН ГАЗРЫН
ДАРГЫН АЛБАН ҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭВЭН Д.ХАН-УУЛ

МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 47 ДУГААР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ

2023 оны 12 дугаар сарын 19

Улаанбаатар хот

д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	ХТХ	О.Цолмон	“Шинэ яармаг” ХХК	ХУД, 08 дугаар хороо, Архивчдын гудамжны зүүн талд /1781114510/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /3.2344 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	АТД батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
2.	ХТХ	О.Цолмон	Агролюкс ХХК	ХУД, 08 дугаар хороо, Бугын ам /1781110608/	Аялал жуулчлал /6 га/	Аялал жуулчлал	Ашиглах	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3.	ХТХ	Б.Батзаяа	“Монгол улсын хөгжлийн банк” ХХК	ХУД, 08 дугаар хороо, Архивчдын гудамжны зүүн талд /1781114511/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /2.7478 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
4.	ХТХ	Б.Батзаяа	“Хөх гал трейд” ХХК	ХУД, 08 дугаар хороо, Архивчдын гудамжны зүүн талд /1781111092/	Аялагч түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /16.2874 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
5.	ХТХ	Б.Батзаяа	“Могул интерпрайз” ХХК	ХУД, 21 дүгээр хороо, Морингийн замын урд талд /1781300265/	Орон сууц, үйлчилгээ /1.9985га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
6.	ХТХ	Б.Батзаяа	Иргэн Б.Нямсүрэн	СХД, 18 дугаар хороо, Москвагийн гудамж, Геологийн төв лабораторийн урд талд /1800100104/	Үйлчилгээ /0.04га/	Зочид буудал	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
7.	ХТХ	Б.Батбилэг	"Со пэлжаи" ХХК	ХУД, 23 дугаар хороо, Хийморийн овооны баруун талд /1781000778/	Аялагч түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах	Түр буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	АТД Сунгуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
8.	ХТХ	Б.Батбилэг	"Со пэлжаи" ХХК	ХУД, 23 дугаар хороо, Хийморийн овооны баруун талд /1781000778/	Аялагч түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах	Түр буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
9.	ХТХ	Б.Батбилэг	"Хатан туул цэцэрлэгт хүрээлэн" НҮТББ	ХУД, 20 дугаар хороо, Чингисийн өргөн чөлөөний урд талд /1333112763/	Худалдаа нийтийн үйлчилгээний төв цогцолбор /2.0 га/	Авто худалдаа, оффис, зочид буудал	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
10.	ХТХ	А.Ундрэм	Иргэн М.Мөнхчимэг	СХД, 34 дүгээр хороо, Буман-Өлзий хотхоны зүүн талд /1801405003/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /2.9999 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	3	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
11.	ХТХ	Э.Золбаяр	“Үндэсний цэцэрлэгт хүрээлэн” Стийл проект ХХК	Баянзүрх 26-р хороо 1331600182	Цэцэрлэгт хүрээлэн /9725162 м.кв/	“Үндэсний цэцэрлэгт хүрээлэн” ОНӨААТҮГ-ын 2024-2025 он хүртэл ногоон байгууламжийн мастер төлөвлөгөө	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
12.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	“Капитал групп” ХХК, “Батжинатрейд” ХХК	ХУД, 19 дүгээр хороо, Улаанбаатар сувиллын ход талд /1780800670, 1780801116/	Үйлдвэрлэл, үйлдвэрлэлийн барилга байгууламж, бусад газар /2.2881 га, 0.0623 га/	Хүнсний үйлдвэр	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
13.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	“Энхийн шүүдэр” ХХК	БГД, 20 дугаар хороо, “Монос” эмийн үйлдвэрийн зүүн талд /1681901135/	Үйлдвэрлэл /0.5995 га/	Үйлдвэрлэл	Эзэмших	АТД өөрчлүүлэх, загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
14.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	Хууль зүйн үндэсний хүрээлэн УТҮГ	ЧД, 4 дүгээр хороо, Чингис Хааны музейн урд талд /1500400158/	Төрийн захиргааны байгууллага /0.2461 га/	Конторын барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
15.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Улаанбаатар хотын Тогтвортой авто зам, тээвэр төсөл хэрэгжүүлэх нэгж	СХД, 17 дугаар хороо, 83-р сургуулийн хойд талд	Нийтийн эдэлбэр	Явган хүний гүүрэн гарц	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
16.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Улаанбаатар хотын Тогтвортой авто зам, тээвэр төсөл хэрэгжүүлэх нэгж	СХД, 15 дугаар хороо, Орон сууцны 23-р байрны хойд талд	Нийтийн эдэлбэр	Явган хүний гүүрэн гарц	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
17.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Улаанбаатар хотын Тогтвортой авто зам, тээвэр төсөл хэрэгжүүлэх нэгж	СХД, 14 дүгээр хороо, Орон сууцны 12-р байрны хойд талд	Нийтийн эдэлбэр	Явган хүний гүүрэн гарц	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
18.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	ЧД, 19 дүгээр хороо, Тахилт 2 дугаар гудамж	Нийтийн эдэлбэр	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
19.	БХБХ	О.Бүрэнгогтох	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	ЧД, 19 дүгээр хороо, Дээд салхит 2 дугаар гудамж	Нийтийн эдэлбэр	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
20.	ХэТХ	Н.Болор	"Моннис урбан девелопмент" ХХК	БЗД, 14 дүгээр хороо, 14 дүгээр хороолол Халдварт өвчин судлалын үндэсний төвийн зүүн талд /1330801561, 1330801550/	Үйлчилгээтэй орон сууц /2.44 га /	Цэцэрлэг түр бүхий үйлчилгээтэй, орон сууц, үйлчилгээний барилга, газар доорх авто зогсоол	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

Хянасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны дарга

Жагсаалт гаргасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны мэргэжилтэн



М.Шижирбаяр

Ц.Лхагважав