



**МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 03 ДУГААР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ**

2024 оны 01 дүгээр сарын 24

Улаанбаатар хот

д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	ХЭТХ	Н.Болор	"Цагаан хуаран консалтинг" ХХК	БЗД, 14 дүгээр хороо, Консул 10 гудамж, 264, 265 тоот /1330800590, 1330800542/ БЗД, 13, 14 дүгээр хороо, 14 дүгээр хороолол орчмын ГХДТ-ийн "Е" хэсэгчилсэн талбай	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.12 га/	Орон сууц	Өмчлөх	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2.	ХЭТХ	Н.Болор	Хөгжлийн хөтөч дэд бүтэц төсөл	СБД, 9 дүгээр хороо, Чингэлтэй 19 дүгээр гудамж, 53, 54, 55, 3, 456а, 141, 41, 452, 451а, 42, 453, 450, 454, 455 тоот /1461502153, 1461502443, 1461502198, 1461502245, 1461502235, 1461502206, 1461502225, 1461502182, 1461502205, 1461502160, 1461502185, 1461502550, 1461502156, 1461502133/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.66 га/	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
3.	ХЭТХ	Н.Болор	"Бриллиант партнер" ХХК	БЗД, 30 дугаар хороо, Мамба дацан орчмын ГХДТ-ийн "В" хэсэгчилсэн талбай /1332401100/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /3.24 га/	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.	ХЭТХ	Н.Болор	Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	СБД, 13 дугаар хороо, Ногоон талбайн 1, 2, 3 дугаар гудамж, 2, 3, 3а, 4, 5б, 6, 7, 8а, 8б, 9, 10, 11, 12, 12а, 12, 13, 13а, 14, 16, 17, 17а, 18, 19, 19а /СБД, 13-р хороо, Рашаан НТ 2 дугаар гудамж, 19 тоот, Ногоон талбайн 1 гудамжны 7 тоот Ногоон талбайн 2 гудамжны 2-20б тоот Ногоон талбайн 3 гудамжны 3-3, 3-31, 3-35 тоот /1461701848, 1461701903, 1461704341, 1461701886, 1461703741, 1461704418, 1461704185, 1461701916, 1461701870, 1461701910, 1461703804, 1461701856,	Гэр бүлийн хэрэгцээ /2.20 га/	Спорт цогцолбор бүхий цэцэрлэгт хүрээлэн	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
				1461701849, 1461703949, 1461704501, 1461701851, 1461701852, 1461701854, 1461703737, 1461703796, 1461703865, 1461701875, 1461703760, 1461703800, 1461701883, 1461701891, 1461701866, 1461701855, 1461701863,146 1703899, 1461703701,146 1703753, 1461703895,146 1704155, 1461704519,146 1701885, 1461704695,146 1704152, 1461703926/							
5.	ХЭТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Иргэн Д.Оюунтунгалаг, Д.Дамдинсүрэн	СБД, 9 дүгээр хороо, Алтайн 13 дугаар гудамж, 385, 385 А тоот /1461502153, 1461502443/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.03 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
6.	ХЭТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Иргэн Ж.Гантулга	БЗД, 8 дугаар хороо, Улаанхуаран 1 дүгээр гудамж, 82, 84а, 84б, 85, 90 тоот /1864831068976, 1864831071980, 1864831071078, 1864831068977, 1864831071980, 1864831071078, 18648310719829, 1331200305/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.26 га/	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
7.	ХЭТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Иргэн Н.Манлай, Ч.Амарзаяа	БЗД, 29 дүгээр хороо, Сэлбэ 8 дугаар гудамж, 67, 68, 69, 70 тоот, Сэлбэ 9 дүгээр гудамж 71, 72, 73 тоот /1332604656, 1332604663, 1332604669, 1332605283, 1332604659, 1332604664, 1332604666/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.29 га/	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх, Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
8.	ХЭТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	"Амгалан зам" ХХК	БЗД, 10 дугаар хороо, Хангамжийн ар талд /1331502158, 1331502156, 1331502159 /	Үйлдвэрлэлийн барилга байгууламж, бусад газар /1.48 га/	Үйлдвэрлэлийн барилга байгууламж	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
9.	ХЭТХ	В.Нүрээд	Иргэн Ц.Аззаяа	БЗД, 11 дүгээр хороо, Ногоон зорь 2 гудамж, 14 тоот /1333102438/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.07 га/	Үйлдвэр, үйлчилгээ	Өмчлөх	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
10.	ХЭТХ	В.Нүрээд	Иргэн Б.Бямбацогт	БЗД, 21 дүгээр хороо, Бага дарь эх 1 гудамж, 1450в тоот /1332608116/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.05 га/	Үйлчилгээтэй амины сууц	Өмчлөх	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
11.	ХЭТХ	В.Нүрээд	"Сантек сити" ХХК	СХД, 33 дугаар хороо, Сургууль 5 дугаар гудамж, 49 тоот /1801709103/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв цогцолбор /0.49 га/	Худалдаа үйчилгээ	Эзэмших	АТД сунгуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
12.	ХЭТХ	В.Нүрээд	"Сантек сити" ХХК	СХД, 33 дугаар хороо, Сургууль 5 дугаар гудамж, 49 тоот /1801709103/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв цогцолбор /0.49 га/	Худалдаа үйчилгээ	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
13.	ХЭТХ	В.Нүрээд	Иргэн Б.Батрагчаа, Б.Түвшинтөр	СБД, 11 дүгээр хороо, Рашаантын 18 дугаар гудамж, 8,9 тоот /1864331347228, 1864431347124/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.14 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
14.	ХТХ	О.Цолмон	"Эм Жи Эй" ХХК	ХУД, 23 дугаар хороо, Нүхтийн задгайд /1781111230/	Аялал жуулчлал /1.0 га/	Түр буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
15.	ХТХ	Б.Батзаяа	"Сейкотик" ХХК	БГД, 20 дүгээр хороо Москвагийн гудамж дагуу /1681800283/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.72 га/	Үйлчилгээ	Эзэмших	АТД өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
16.	ХТХ	Б.Батзаяа	"Олон улсын эко цэцэрлэгт хүрээлэн" ОНӨҮГ	БЗД, 28 дугаар хороо, Гачууртын замын урд талд /1332805318/	Нийтийн эзэмшлийн ногоон байгууламж, цэцэрлэгжүүлж, зүлэгжүүлсэн талбай /0.74 га/	Оффисын барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
17.	ХТХ	Б.Батзаяа	"Эл Эйч Проперти" ХХК	ХУД, 25 дугаар хороо, Сонсголонгийн замын баруун талд /1781211572/	Үйлчилгээтэй орон сууц /3.87 га/	Орон сууцны барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
18.	ХТХ	Б.Батзаяа	"Эл Эйч Проперти" ХХК	ХУД, 25 дугаар хороо, Сонсголонгийн замын баруун талд /1781211573/	Үйлчилгээтэй орон сууц /1.20 га/	Орон сууцны барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
19.	ХТХ	Г.Бөртэцэцэг	Иргэн М.Бадрах	Хан-уул 3 дугаар хороо /1780300291/	Гэр, орон сууцны хашааны газар /0.042 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
20.	ХТХ	Г.Бөртэцэцэг	"Луу тав" ХХК	СБД, 1 дүгээр хороо, Чойжин лам сүм музейн баруун талд, Веранда төв /1460600042/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.043 га/	Үйлчилгээ	Эзэмших	АТД сунгуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
21.	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн Г.Нямдорж	ХУД, 11 дүгээр хороо, Богдхан уулын ДЦГ, Зайсангийн ам /1781001134/	Аялагч түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /0.041 га/	Түр буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
22.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	"Очир дагинас" ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Налайх явах зам дагуу, Шанхай цэцэрлэгт хорооллын баруун урд талд Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /1333112282/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.90 га/	Үйлдвэрийн өргөтгөлийн барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
23.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Хан-Уул дүүргийн Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	ХУД, 10 дугаар хороо, Буянт Ухаа орон сууцны хорооллын баруун талд, Хорооны байрны хойно /1781211536/	Төрийн захиргааны байгууллага /0.10 га/	Өрхийн эрүүл мэндийн төв	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
24.	БХБХ	М.Эрдэнэжаргал	Нийслэлийн Ерөнхий боловсролын 26 дугаар сургууль	ХУД, 13 дугаар хороо, Туул тосгон, 26 хаяг Шувуун фабрик орчимд /1781406708/	Боловсролын байгууллага /1.99 га/	Сургуулийн барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
25.	БХБХ	М.Эрдэнэжаргал	Налайх дүүргийн 140 дүгээр цэцэрлэг	Налайх, 8 дугаар хороо, Төрөх эмнэлгийн урд талд /1200300139/	Боловсролын байгууллага /0.17 га/	Цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
26.	БХБХ	М.Эрдэнэжаргал	“Интер стандарт нефт” ХХК	СХД, 20 дугаар хороо, 22 товчооны зам дагуу /1801501639/	Шатах, тослох материал түгээгүүрийн газар, агуулах ШТС /0.10 га/	Шатахуун түгээх станцын барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
27.	БХБХ	М.Эрдэнэжаргал	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	СХД, 24 дүгээр хороо, Зээлийн 29 дүгээр гудамжинд баригдах авто зам	Авто зам, замын байгууламж /0.6 км/	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
28.	БХБХ	М.Эрдэнэжаргал	Онцгой байдлын ерөнхий газар	СХД, 22 дугаар хороо, Үндэсний аврах ангийн баруун хойд талд / 1802104356 /	Төрийн захиргааны байгууллага /13.27 га/	Албан контор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
29.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Иргэн Б.Батчимэг	БЗД, 11 дүгээр хороо, 126-р сургуулийн урд талд /1333106772/	Үйлчилгээтэй орон сууц /1.40 га/	Үйлчилгээний цогцолбор барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
30.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Иргэн С.Батсуурь	БГД, 4 дүгээр хороо, Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /1681310033/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.02 га/	Авто салон үйлчилгээ, авто угаалгын барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
31.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Иргэн Н.Батмөнх	БГД, 20 дугаар хороо, Дулааны 4 дүгээр цахилгаан станцын баруун хойд талд, Мах маркет ХХК-ийн баруун талд /1681910485/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.17 га/	Үйлдвэр, агуулахын барилга	Өмчлөх	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
32.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Иргэн Г.Очирбат	ХУД, 03 дугаар хороо, Ноос, ноолуурын үйлдвэрийн урд талд, ноолуурын гудамжинд /1780300139/	"Үйлдвэрийн барилга, байгууламж, бусад газар" /0.62 га/	Үйлдвэрийн	Эзэмших	АТД өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
33.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	Бурханы хайр халамжийн төв НҮТББ	БГД, 5 дугаар хороо, Улсын 3 дугаар эмнэлгийн зүүн талд /1680101281/	Шашны байгууллага /0.35 га/	Хүүхэд хөгжлийн төв	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
34.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	“Капиталгрупп” ХХК, “Батжинатрейд” ХХК	ХУД, 19 дүгээр хороо, Улаанбаатар сувилалын хойд талд /1780800670, 1780801116/	Үйлдвэрлэл, үйлдвэрийн барилга байгууламж, бусад газар /2.28 га, 0.06 га/	Хүнсний үйлдвэр	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
35.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	Иргэн Х.Баянмөнх	СХД, 21 дүгээр хороо, 361 гарамын баруун урд талд /1801918054/	Аж ахуй 1.49 га	Хүнсний үйлдвэрлэл	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

Хянасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны дарга

Жагсаалт гаргасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны мэргэжилтэн



М.Шижирбаяр

Ц.Лхагважав