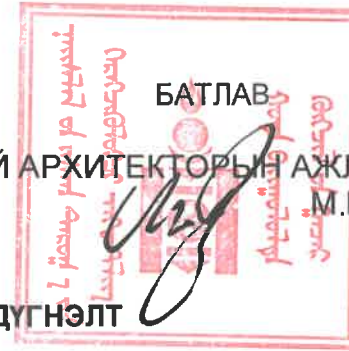


ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАНЫ  
ДАРГА



БАТЛАВ

М.ШИЖИРБАЯР

МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 14 ДҮГЭЭР ХУРЛЫН САНАЛ, ДҮГНЭЛТ

2024 оны 04 дүгээр сарын 12

Улаанбаатар хот

д/д	Нэгж	Мэргэжилт	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	ИДБТХ	Ц.Лхамсүрэн	Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын алба	Улиастай голын усан сан, үерийн хамгаалалтын байгууламжийн ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар	Нийтийн эзэмшил	Үерийн хамгаалалтын барилга байгууламж	Эзэмших	Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар	1	Зөвшөөрсөн
2.	ИДБТХ	Ц.Лхамсүрэн	Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын алба	Баянгол, Нарангийн үерийн хамгаалалтын сувгийн төсгөл хэсгийн ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар	Нийтийн эзэмшил	Үерийн хамгаалалтын барилга байгууламж	Эзэмших	Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар	1	Зөвшөөрсөн
3.	ХТХ	О.Цолмон	"Алтан золбоот" ХХК	ХУД, 20 дугаар хороо, Мишээл төвийн баруун талд /1780800355/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.27 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.	ХТХ	О.Цолмон	"Смарт ливинг" ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Богдхан уулын Дархан цаазат газар, Зүүн богины аманд /1781111223/	Аялал жуулчлалын төв /14.8 га/	Байт харвааны спорт цогцолбор, Олон улсын амралт жуулчлалын төв	Ашиглах	Загвар зураг өөрчлүүлэх	1	Зөвшөөрсөн
5.	ХТХ	О.Цолмон	"Эй Дий Трейд" ХХК Иргэн Х.Оюунчимэг	БГД, 11 дүгээр хороо, Эх нялхас эмнэлгийн баруун талд /1680810138/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.06 га/	Үйлчилгээ, Оффис	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
6.	ХТХ	О.Цолмон	"Талст" ХХК	СХД, 18 дугаар хороо, Үйлдвэрчний эвлэлийн замын баруун талд /1800100187, 1800100189, 1800100186/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /үйлдвэрлэл үйлчилгээ/ /0.39 га, 0.29 га, 0.1 га/	Худалдаа үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
7.	ХТХ	Б.Батзаяа	Баянзүрх дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	БЗД, 28 дугаар хороо, Гачууртын замын урд талд /1332805318/	Нийтийн эзэмшлийн ногоон байгууламж, цэцэрлэгжүүлж, зүлэгжүүлсэн талбай /0.74 га/	Албан конторын түр барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.	ХТХ	Б.Батбилэг	"Хас спийд" ХХК	ХУД, 14 дүгээр хороо, Богдхан уулын Дархан цаазат газар, Түрэгний аманд /1781111223/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах отоглох зориулалтаар барьсан орон байр /4.39 га/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах отоглох зориулалтаар барьсан орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
9.	ХТХ	Б.Батбилэг	"Бат Амар Болор" ХХК	СХД, 34 дүгээр хороо, Найрамдалын зам дагуу /1801401106/	4 ба түүнээс доош давхар нийтийн орон сууц /10.0 га/	Амины сууцны хотхон	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
10.	ХТХ	А.Ундрам	"Сүрэг-Агт" ХХК	БЗД, 36 дугаар хороо, Эмералд резиденс хотхоны зүүн талд /1331600759, 1331600758/	Үйлчилгээтэй орон сууц /2.03 га, 0.4 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
11.	ХТХ	Г.Бөртэцэцэг	"Мон топ трейд" ХХК	БЗД, 4 дүгээр хороо	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц	Орон сууцны барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
12.	ХТХ	Г.Бөртэцэцэг	"Стайк холдер" ХХК	ХУД, 14 дүгээр хороо, Түргэний аманд /1781111338/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах отоглох зориулалтаар барьсан орон байр /3.0 га/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах отоглох зориулалтаар барьсан орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Чингэлтэй дүүргийн Цагдаагийн газар	ЧД, 5 дугаар хороо, Самбуугийн гудамж, Чингэлтэй дүүргийн Цагдаагийн хэлтсийн хойд талд /1500100169, 1500100134/	"Төрийн захиргааны байгууллага", "Авто тээврийн хэрэгслийн зогсоолын талбай" /0.1274 га/	Албан контор /Төрийн байгууллагын/	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
14.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Технологийн дээд сургууль" НҮТББ	ХУД, 3 дугаар хороо, Үйлдвэрийн гудамж /1780300283/	"Боловсролын байгууллага" /1.43 га/	Оюутны дотуур байр, дадлагын байр, спорт заал	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
15.	БХБХ	О.Бүрэнтогто	Чингэлтэй дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	ЧД, 22 дугаар хороо, 293 дугаар цэцэрлэгийн баруун талд /1500911788/	Төрийн захиргааны байгууллага /0.21 га/	Хорооны цогцолбор барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
16.	БХБХ	М.Эрдэнэжар	Иргэн Б.Ганхуяг	СХД, 32 дугаар хороо, Товчооны замын хойд талд /1801703814/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.1 га/	Үйлчилгээтэй амины сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
17.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	Улаанбаатар хотын Тогтвортой авто зам, тээвэр төсөл хэрэгжүүлэх нэгж	СБД, 7, 11, 12, 13 дугаар хороо, Сэлбэ голын баруун эргийн дагуух авто зам	Нийтийн эдэлбэр	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	"Скай-Ийгл" ХХК	СХД, 20 дугаар хороо, Монсульт ШТС-ын баруун талд /1801500465/	Нийтийн орон сууц /3.6 га/	Хүнсний агуулах	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
19.	ХЭТХ	В.Нүрээд	Хууль зүйн үндэсний хүрээлэн	СБД, 11 дүгээр хороо, Алтайн гудамж	Төрийн захиргааны байгууллага /0.2 га/	Албан контор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
20.	ХТХ	Б.Батзаяа	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар	ЧД, 03 дугаар хороо, Жуулчны гудамж /1500100170/	Үйлчилгээ, ногоон байгууламж, тохижилт бүхий газар доорх нийтийн хэрэгцээний авто зогсоол /1.38га/	Дээрээ тохижилт бүхий газар доорх авто зогсоол, үйлчилгээний цогцолборын барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
21.	ХТХ	А.Ундрам	"Инвэксспортс" ХХК, "Шинэ зуун айл зах" ХХК, "Зуун айл констракшн" ХХК	БЗД, 36 дугаар хороо, дүнжингаравын гудамж дагуу /1331600204, 1331600218, 1331600162/	Үйлчилгээтэй орон сууц /14.6 га/	Худалдаа үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
22.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Дүнжингарав" ХХК	БЗД, 36 дугаар хороо, Хүннү, дүнжингаравын гудамж /1331600250/, /1331600269/	"Үйлчилгээтэй орон сууц" /61.77 га/	Логистик, худалдаа үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23.	ХТХ	А.Ундрам	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар, "Рио тинто монгол" ХХК	СБД, 01 дүгээр хороо, хүүхдийн паркийн баруун талд /1460600115/	Нийтийн эзэмшлийн ногоон байгууламж, цэцэрлэгжүүлж, зүлэгжүүлсэн талбай /10.26га/	Монгол улсын төрийн далбааны байгууламж	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
24.	ХТХ	Э.Золбаяр	"Стархилл" ХХК	ХУД, 11 дүгээр хороо, Зайсангийн аманд / 1781000526/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах отоглох ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар барьсан орон байр /3 га/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах отоглох зориулалтаар барьсан орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
25.	ХЭТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Баянзүрх дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	БЗД, 37 дугаар хороо, Постын 1 дүгээр гудамж	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.09 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

Санал, дүгнэлт гаргасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны мэргэжилтэн *Б.Хонгорзул* . Б.Хонгорзул