

БАТЛАВ
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХӨГЖЛИЙН ГАЗРЫН
ДАРГЫН АЛБАН УҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ Г.БАТЗОРИГ

МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 15 ДУГААР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ

2024 оны 04 дүгээр сарын 18

Улаанбаатар хот

д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	ХТХ	О.Цолмон	"Мөнхийн үргэлжлэл" ХХК	БНД, 03 дугаар хороо, Усан спорт, боулингийн төвийн урд талд /1202010857/	Нийтийн орон сууц /0.1 га/	Орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн
2.	ХТХ	О.Цолмон	Иргэн О.Одсүрэн	ХУД, 11 дүгээр хороо, Зайсангийн аманд /1781000601/	Буудаллах Отоглох /0.126га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3.	ХТХ	Б.Батзаяа	"Эко ертөнц тауэр" ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Богдхан уулын ДЦГ, Төрхурахын аманд /133113046/	Аялагч түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /0.28 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
4.	ХТХ	Б.Батзаяа	"Хайлааст шинэ идэр" ХХК	ХУД, 21 дүгээр хороо, Наадамчдын замын урд талд /1781310441/	Орон сууц /6.21 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	3	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
5.	ХТХ	Б.Батзаяа	"Монгол-Од" ХХК	ХУД, 25 дугаар хороо, Сонсголгонгийн замын баруун талд /1781211422/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /0.7787 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
6.	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн Д.Энхтуяа	БГД, 05 дугаар хороо, Нэгдсэн 3 дугаар эмнэлгийн баруун талд /1680110051/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.0543м2/	Эмнэлэг	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	3	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
7.	ХТХ	Б.Батбилэг	"Дүнжингарав" ХХК, "Инвексмэншоп" ХХК	БЗД, 36 дугаар хороо, дүнжингаравын гудамж дагуу /1331600172, 1331600173/	Үйлчилгээтэй орон сууц /31.3 га/	Үйлчилгээний төв, цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	3	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
8.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	Иргэн О.Одсүрэн	ХУД, 11 дүгээр хороо, Зайсангийн аманд /1781000690/	Буудаллах отоглох / 0.13га/	Зочид буудал, аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
9.	ХТХ	А.Ундрэм	Иргэн О.Одсүрэн	ХУД, 11 дүгээр хороо, Зайсангийн аманд /1781000991/	Буудаллах отоглох /2.04 га/	Зочид буудал, аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
10.	ХТХ	А.Ундрэм	"Багануур ус" ААТҮГ	БНД, 03 дугаар хороо, Усан спорт, боулингийн төвийн урд талд / 1202010032 /	Нийтийн орон сууц / 0.1 га/	Ажилчдын орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
11.	ХТХ	А.Ундрэм	Иргэн Н.Эрдэнэбат, Б.Энхболд, Э.Сайнбаяр	ХУД, 10 дугаар хороо, орон сууцны 63 дугаар байрны зүүн талд /1781206459, 1781206461, 1781206482/	Худалдаа, үйлчилгээний барилга /0.2 га/	Худалдаа үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
12.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Монголын бурхан шашинтны төв- Гандантэгчэнлин хийд, Нийслэлийн ерөнхий боловсролын 112 дугаар сургууль	БГД, 16 дугаар хороо Гандантэгчэнлин хийдийн хашаанд /1680902019/	Шашны үйл ажиллагаа /6.8 га/	Сургууль	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
13.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Богд зулай ХХК	СХД, 20 дугаар хороо, Төв цэвэрлах байгууламжийн урд талд /1801501581/	Үйлдвэрлэлийн барилга байгууламж бусад газар /2.2 га/	Албан контор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
14.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Лайфтроник ХХК	БЗД, 16 дугаар хороо, Генерал худалдааны төвийн хойд талд /1331004802/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.1 га/	Үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
15.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	"Мон-Уран" ХХК	СБД, 1 дүгээр хороо, Монголын хүүхдийн ордны урд талд /1460600006/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /1.09 га/	Албан контор, үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	3	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
16.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Иргэн Д.Пүрэвсүрэн	ЧД, 5 дугаар хороо, "Түвдэн Пэлжээлин" хийдийн хойд талд /1500715055/	Сүм хийд, шашны байгууллага /0.12 га/	Сүм, хийд шашны байгууллага, Зая гэгээний уламжлалыг хадгалах төв	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
17.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Нийслэл Улаанбаатар хотын авто замын түгжрэлийг бууруулах нэгдсэн төсөл хэрэгжүүлэх нэгж УТҮГ	БГД, 29 дүгээр хороо, "Шинэ сандэй" худалдааны төвийн баруун талд ХУД, 23 дугаар хороо Англи сургуулийн баруун талд /1781117165/ /1780913365/ /1780913366/ /1780913362/ /1780913359/ /1780913363/ /1681610135/ /1681610134/ /1681610136/ /1780913361/ /1780913358/ /1681610133/ /1681610132/ /1780913360/ /1780913364/	Төрийн захиргааны байгууллага /1 га/ Яармаг арцат буудал, Дэд бүтцийн байгууллага /0.02 га/ 14 нэгж талбар	Агаарын дүүжин тээврийн Яармаг арцат, өнөр хороолол буудал, Ган татлагад агаарын дүүжин замын трасс 19 цамхаг.	Ашиглах, Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
18.	БХБХ	М.Эрдэнэжаргал	Өнгөт төмөр ХХК	БГД, 20 дугаар хороо, Москвагийн гудамжны урд талд /1681810125, 1681810126/	Аж ахуй /0.4634 га/	Аж ахуй, үйлдвэр, үйлчилгээ	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
19.	БХБХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн А.Намчинсүрэн	БЗД, 24 дүгээр хороо, Да хүрээ гудамжны хойд талд /1332101698/	Орон сууц /0.2327 га/	Хүнсний үйлдвэрийн цогцолбор төв	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
20.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	Иргэн Т.Болдбаатар	СХД, 20 дугаар хороо, Товчооны зам дагуу /1801501278/	Үйлдвэрлэлийн барилга байгууламж бусад газар /0.15 га/	Үйлдвэр, үйлчилгээ	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
21.	ХЭТХ	В.Нүрээд	Иргэн Б.Бадамчулуун	ЧД, 8 дугаар хороо, Дунд тасган 9 гудамж, 88, 89,91а, 91б тоот /1500711025 1500710980 1500701101 1500710977 1500701001/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.26 га/	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
22.	ХЭТХ	В.Нүрээд	Иргэн Г.Ариунзаяа	БЗД, 10 дугаар хороо, Улаанхуаран 14 гудамж, 41б, 41, 38, 37,36, 35, 2020, 2019, 2018,2017, 29, 30 тоот /1331500345 1331500314 1331500277 1331500251 1331500220 1331501842 1331500368 1331501989 1331500316 1331500276 1331500250 1331500212/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.52 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
23.	ХЭТХ	В.Нүрээд	"Хөгжлийн хөтөч- дэд бүтэц" төсөл	СБД, 9 дүгээр хороо, Чингэлтэй 19 дүгээр гудамж, 53, 54, 55, 3, 456а, 141, 41, 452, 451а, 42, 453, 450,	Гэр бүлийн хэрэгцээний / 0.42 га/	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн H	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				454, 455 тоот /1461502153, 1461502443, 1461502198, 1461502245, 1461502235,14615022 06, 1461502225,14615021 82, 1461502205,14615021 60, 1461502185,14615025 50, 1461502156, 1461502133/						
24.	ХЭТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Баянхайрхан трейд ХХК, Алтанговь Интернешнл Пропертиз ХХК	БЗД, 22 дугаар хороо, Гэгээ хотхоны зүүн талд /1332302905,13323029 21/	Орон сууц, үйлчилгээ /0.82 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц, цэцэрлэг, үйлчилгээ	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн
25.	ХЭТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Хууль зүйн Үндэсний хүрээлэн	БЗД, 30 дугаар хороо, БЗД цагдаагийн 2 дугаар хэлтсийн хойно /1332402443/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.52 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн
26.	ХЭТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Иргэн Ж.Гантулга	БЗД, 8 дугаар хороо, Улаанхуаран 1 дүгээр гудамж, 82, 84а, 84б, 85, 90 тоот /18648310689776, 18648310719800,	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.26 га/	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
				18648310710782, 18648310689776, 18648310719800, 18648310710782, 18648310719829, 1331200305/							
27.	ХЭТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Иргэн Б.Идэрбат	БЗД, 31 дүгээр хороо /1332401504 133201500/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.09 га/	Үйлчилгээний барилга	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
28.	ХЭТХ	Н.Болор	"Нийслэлийн орон сууцны корпораци" ХК	СБД, 10 дугаар хороо Цагдаагийн гудамж	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй болсон нийтийн орон сууц /0.77 га/	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг өөрчлүүлэх	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
29.	ХЭТХ	Н.Болор	Иргэн Ч.Эрдэнэжав	БЗД, 37 дугаар хороо /1331403208, 1331403206, 1331403207/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.21 га/	Орон сууц, үйлчилгээ	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
30.	ХЭТХ	Н.Болор	Иргэн Т.Энхбаяр	ЧД, 18 дугаар хороо, Яргайт 8 гудамж 29, 30, 33,31 тоот /1501012963 1501002794 1501002789 1501002781/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.28 га/	Ерөнхий боловсролын сургууль	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

Хянасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны дарга
Жагсаалт гаргасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны мэргэжилтэн

М.Шижирбаяр
Ц.Лхагважав