

БАТЛАВ
 ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХӨГЖЛИЙН ГАЗРЫН
 ДАРГЫН АЛБАН ТҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
 ГҮЙЦЭТГЭГЧ Г.БАТЗОРИГ

МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 16 ДУГААР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ

2024 оны 04 дүгээр сарын 24

Улаанбаатар хот

д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	ХТХ	О.Цолмон	Иргэн О.Одсүрэн	ХУД, 11 дүгээр хороо, Зайсангийн аманд /1781000601/	Буудаллах отоглох /0.12 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
2.	ХТХ	О.Цолмон	“МСМ групп” ХХК	ХУД, 20 дугаар хороо, Чингисийн өргөн чөлөө зам дагуу /1780800292/	Үйлчилгээтэй орон сууц / 0.89 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
3.	ХТХ	О.Цолмон	“Ийст гарден” ХХК	СБД, 5 дугаар хороо, 5 дугаар хороолол /1460200602/	Үйлчилгээний цогцолбор /0.3 га/	Үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.	ХТХ	О.Цолмон	Иргэн Г.Даваа-очир, Г.Лхагва-очир, Г.Сайханбилэг, М.Түвшинбат, П.Даваахүү, Г.Балжинням	СХД 32 дугаар хороо, Хотын шинэ төв /1801604081/ /1801604080/ /1801604079/ /1801604078/ /1801604077/ /1801604076/	Гэр орон сууцны хашааны газар /0.41 га/	Амины орон сууц, агуулахын барилга	эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
5.	ХТХ	Э.Золбаяр	Иргэн Ц.Таняа	БГД, 13 дугаар хороо /1680500997/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.04 га/	Үйлчилгээний барилга	эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
6.	ХТХ	Б.Батзаяа	"Монгол-Од" ХХК	ХУД, 25 дугаар хороо, Сонсголонгийн замын баруун талд /1781211422/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /0.77 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
7.	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн Д.Энхтуяа	БГД, 05 дугаар хороо, Нэгдсэн 3 дугаар эмнэлгийн баруун талд /1680110051/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.05 га/	Эмнэлэг	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	4	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
8.	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн Л.Чинзориг	БЗД, 39 дүгээр хороо, Улаанхурангийн замын урд талд 1331200570	Үйлчилгээний төв, цогцолборын барилга /0.09 га/	Үйлчилгээний төв, цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
9.	ХТХ	А.Ундрам	Иргэн О.Одсүрэн	ХУД, 11 дүгээр хороо, Зайсангийн аманд /1781000991/	Буудаллах отоглох /2.04 га/	Зочид буудал, аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
10.	ХТХ	А.Ундрам	“Цасан цэнгүүн” ХХК	ХУД, 11 дүгээр хороо, Зайсангийн аманд /1781000609/	Аялал жуулчлал /0.6 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
11.	ХТХ	Г.Бөртэцэцэг	Иргэн О.Одсүрэн	ХУД, 11 дүгээр хороо, Зайсангийн аманд /1781000690/	Буудаллах отоглох / 0.126га/	Зочид буудал, аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
12.	ХТХ	Г.Бөртэцэцэг	“Кадр девелопмент” ХХК	ХУД, 14 дүгээр хороо, Түргэний аманд /1781113757/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах отоглох ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар барьсан орон байр /0.6га/	Буудаллах отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
13.	БХБХ	М.Эрдэнэжаргал	Авто тээврийн үндэсний төв	БЗД, 39 дүгээр хороо, Тэнгэр плаза худалдааны төвийн зүүн хойд талд /1331200006/	Аж ахуй /0.9 га/	Албан контор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
14.	БХБХ	М.Эрдэнэжаргал	"Өнгөт төмөр" ХХК	БГД, 20 дугаар хороо, Москвагийн гудамжны урд талд /1681810125, 1681810126/	Аж ахуй /0.46 га/	Аж ахуй, үйлдвэр, үйлчилгээ	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	3	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
15.	БХБХ		Баянгол дүүргийн ЗДТГазар	БЗД, 24 дүгээр хороо, Алтай хотхоны хойд талд /1681210234/	Боловсролын байгууллага /0.8 га/	Сургууль	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
16.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Номун-Интертрейд" ХХК	ХУД, 3 дугаар хороо, Үйлдвэрчний гудамжинд /1780300128/	"Үйлдвэрийн барилга, байгууламж, бусад газар" /0.97 га/	Агуулах, гараашийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
17.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Улаанбаатар хотын тогтвортой авто зам, тээвэр төсөл хэрэгжүүлэх нэгж	СХД, 9 дүгээр хороо, Номин худалдааны төвийн урд талд	Нийтийн эдэлбэр	Явган хүний гүүрэн гарц	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
18.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	"Азийн ирээдүй" ХХК	ХУД, 23 дугаар хороо, Богдхан уулын ДЦГ, Арцатын аманд /1781112202/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн тшр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар ашиглах /5.0 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
19.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	"Тод петролиум" ХХК	НД, 7 дугаар хороо, Номин худалдааны төвийн урд талд /1260210716/	Шатах тослох материал түгээгүүрийн газар, агуулах, ШТС /0.3 га/	Шатахуун түгээх станц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
20.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	"Азийн зам" ХХК	БГД, 29 дүгээр хороо, Зам тээврийн хөгжлийн төв-2 ТӨҮГ-ын урд талд /1681600320/	"Үйлдвэрлэлийн барилга байгууламж бусад газар " /0.28 га/	Агуулах	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
21.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	"Эм Эс Бат Интерлинк" ХХК	ХУД, 21 дүгээр хороо, Морингийн гэр хорооллын урд талд /1781310576/	"Үйлдвэрлэлийн барилга байгууламж бусад газар " /1.7 га/	Агуулах	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
22.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	"Пи Эйч Эм" ХХК	БЗД 26 дугаар хороо, Трю Эл хотхоны баруун талд /1331600239/	Эмнэлэг	Эмнэлэг	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
23.	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	Улаанбаатар хотын тогтвортой авто зам, тээвэр төсөл хэрэгжүүлэх нэгж	СХД, 7 дугаар хороо, 67 дугаар сургуулийн баруун талд	Нийтийн эдэлбэр	Явган хүний гүүрэн гарц	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
24.	ХЭТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн нэгж	-	-	Нэг маягийн орон сууц	-	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
25.	ХЭТХ	В.Нүрээд	"Тост Өргөө" ХХК	СХД, 4 дүгээр хороо Их наран 8 дугаар гудамжны 496 тоот /1800703289/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.51 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
26.	ХЭТХ	В.Нүрээд	СХД-ийн дэд бүтцийн хөгжлийн алба	СХД, 10 дугаар хороо, Цэргийн хотхон орчмын "А" хэсэгчилсэн талбай	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт /3.3 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны хотхон	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
27.	ХЭТХ	В.Нүрээд	"Гангар Инвестмент" ХХК	БЗД, 8, 16 дугаар хороо, ГХДТ 2013/6 багцын "Б" хэсэгчилсэн талбай	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт /42.8 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
28.	ХЭТХ	В.Нүрээд	"Хөгжлийн хөтөч-дэд бүтэц" төсөл	СБД, 9 дүгээр хороо, Чингэлтэй 19 дүгээр гудамж, 53, 54, 55, 3, 456а, 141, 41, 452, 451а, 42, 453, 450, 454, 455 тоот /1461502153, 1461502443, 1461502198, 1461502245, 1461502235, 1461502206, 1461502225, 1461502182, 1461502205, 1461502160, 1461502185, 1461502550, 1461502156, 1461502133/	Гэр бүлийн хэрэгцээний / 0.4237 га/	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	3	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
29.	ИДБТХ	Б.Цолмон	Геодези, Усны барилга байгууламжийн газар ОНӨААТҮГ	БЗД, 2, 29 дугаар хороо, Дарь-Эх уулзвараас хойш 102 дугаар сургуулийн зүүн талын ус тогтдог байршилд зам талбайн борооны ус зайлуулах шугам сүлжээний ажил	Нийтийн эзэмшил	Замын ус зайлуулах шугам сүлжээ	эзэмших	Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
30.	ИДБТХ	Б.Цолмон	Геодези, Усны барилга байгууламжийн газар ОНӨААТҮГ	ХУД, 15 дугаар хороо, Төв цэнгэлдэх хүрээлэнгийн гадна зам талбайн ус тогтдог байршлын ус зайлуулах шугам сүлжээний ажил	Нийтийн эзэмшил	Замын ус зайлуулах шугам сүлжээ	эзэмших	Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
31.	ИДБТХ	Б.Цолмон	Геодези, Усны барилга байгууламжийн газар ОНӨААТҮГ	ЧД, 24 дүгээр хороо, Санзайн зам дагуу ус тогтдог байршлын замын борооны ус зайлуулах шугам сүлжээний ажил	Нийтийн эзэмшил	Замын ус зайлуулах шугам сүлжээ	эзэмших	Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
32.	ИДБТХ	Б.Цолмон	Геодези, Усны барилга байгууламжийн газар ОНӨААТҮГ	ЧД, 24 дүгээр хороо, Япон цэргийн цогцолборын авто зам, Санзайн авто замтай нийлэх хэсэг, Сэлбэ голын баруун талд ус тогтдог байршлын замын борооны ус зайлуулах шугам сүлжээний ажил	Нийтийн эзэмшил	Замын ус зайлуулах шугам сүлжээ	эзэмших	Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

Хянасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны дарга

М.Шижирбаяр

Жагсаалт гаргасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны мэргэжилтэн



Ц.Лхагважав