



ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ ЗӨВЛӨЛИЙН 23 ДУГААР ХУРЛЫН САНАЛ, ДҮГНЭЛТ

2024 оны 09 дугаар сарын 05

Улаанбаатар хот

д/д	Тэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	БХБХ	О.Цолмон	ХУДЗДТГ	ХУД, 13 дугаар хороо, Шувуун фабрикын гудамж зам дагуу /1781414397/	Ус түгээх цэг /0.01 га/	Ухаалаг гүний худаг	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
2.	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн Ц.Хонгор	СБД, 19 дүгээр хороо, Хуурай мухар 05 дугаар гудамж 500а тоот /1462907339/ /1462907340/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.14 га/	Үйлчилгээтэй амины сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн Ж.Баатарсүрэн	СХД, 06 дугаар хороо, Ханын материалын эцэс тоосго гудамж 36. 37. 39а. 39в тоот /1800502383/ /1800502359/ /1800503644/ /1800504369/	Гэр бүлийн хэрэгцээ 4 нэгж талбар нийт /0.21 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
4.	БХБХ	Н.Болор	Иргэн Б.Идэрбат	БЗД, 31 дүгээр хороо, Монос-1 гудамжны 1а, 1б тоот /1332401504, 1332401500/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.0881 га/	Хүүхэд хөгжлийн төв	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	3	Зөвшөөрсөн
5.	БХБХ	Ч.Одонтунгагар	"Моннис Урбан девелопмент" ХХК	БЗД, 14 дүгээр хороо, ХСҮТ-ийн зүүн талд ГХДТ-2013/6 багц Б хэсэгчилсэн талбай /1330801737/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.99 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
6.	БХБХ	Ч.Одонтунгагар	Хан-Уул дүүргийн Онцгой байдлын хэлтэс	ХУД, 21 дүгээр хороо, МИАТ ТӨХК-ийн баруун талд /1781300963/	Гал унтраах тасаг /0.4535 га /	Гараашийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
7.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Монсуль ХХК	ЧД, 24 дүгээр хороо, 117 дугаар сургуулийн хойд талд /1501314154/	Шатах тослох материал түгээгүүрийн газар, агуулах, ШТС /0.1999 га/	Шатахуун түгээх станц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Иргэн П.Саранцэцэг	СБД, 11 дүгээр хороо, Цагдаагийн гудамж Пирамид өргөө худалдааны төвийн хойд талд /1461502244/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.07га/	Үйлчилгээтэй амины сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
9.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн Ц.Даваасүрэн	НД, 8 дугаар хороо, Т.Дамдины гудамжны урд талд /1260301536/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.1189 га/	Худалдаа, үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
10.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Монгол-Экспресс ХХК	БГД, 4 дүгээр хороо, Тээвэрчдийн гудамжны хойд талд /1681210041/	Контор, гараж, агуулах /2.716 га/	Хүнсний агуулах	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
11.	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Грийнланд ХХК	ХУД, 22 дугаар хороо, Зайсангийн аманд /1781001543/	"Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах" /0.4 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.	ХТХ	Б.Батбилэг	Эволви тиэм ХХК	БГД, 20 дугаар хороо, Сонсголонгийн зам дагуу /1681910506/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /1.5 га/	Агуулахын барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
13.	ХТХ	Б.Батбилэг	Интерсеарч ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Дунжингаравын зам дагуу /1781510111/	"Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах" /0.6488 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	3	Зөвшөөрсөн
14.	ХТХ	В.Нүрзэд	"Монгол угсаа констракшн" ХХК	ХУД, 24 дүгээр хороо, Хүүшийн аманд /1781114161/	"Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах" /5.4349га/	Цэцэрлэгийн барилга	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15.	ХТХ	В.Нүрзэд	Дөрвөлжин-Эрдэнэ ХХК	НД, 05 дугаар хороо, Ёлын аманд /1261010072/	"Аялал жуулчлал" /20.0 га/	Аялал жуулчлал цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
16.	ХТХ	Э.Золбаяр	Арвайнцацал арвижих ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Хүрэл тогоотын аманд /1333108755/	"Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохиж журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах" /1.5261 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
17.	ХТХ	Э.Золбаяр	Маягпрожект ХХК	ХУД, 8 дугаар хороо, Шинэ яармаг - 1 бичил хорооллын зүүн талд /1781101241/	Амины орон сууц /5.9951 га/	Таунхаусны хотхон	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
18.	ХТХ	Э.Золбаяр	БСОБ ХХК, Иргэн Г.Мөнхмандах	ХУД, 03 дугаар хороо, Энгельсийн гудамж зам дагуу /1780300250, 1780300256/	Контор, үйлчилгээ, орон сууц /0.815 га/	Үйлчилгээ, албан конторын барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19.	ХБИДБТХ	Б.Дулмаа	НЗХГ	ХУД, 17 хороо, Фредерик Шопены гудамж буюу Зайсангийн гүүрнээс Маршлын гүүр хүртэлх авто зам, замын байгууламжийн өргөтгөл шинэчлэлтийн ажил.	Фредерик Шопены гудамж буюу Зайсангийн гүүрнээс Маршлын гүүр хүртэлх авто зам, замын байгууламжийн өргөтгөл шинэчлэлтийн ажил	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эзэмшлийн	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
20.	ХБИДБТХ	Б.Дулмаа	Хан-Уул дүүргийн ЗДТГ	ХУД, 20 дугаар хороо, Мишээл Эксплогийн баруун талд орон сууц хороолол руу орох авто зам	Мишээл Эксплогийн баруун талд орон сууц хороолол руу орох авто зам	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эзэмшлийн	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
21.	ХБИДБТХ	Б.Дулмаа	Улаанбаатар хотын авто замын түгжрэлийг бууруулах нэгдсэн төсөл хэрэгжүүлэх нэгж	БГД, 20 дугаар хороо, Үйлдвэрчний гудамжны уулзвараас урагш эрчим хүчний гудамжтай холбох авто зам, нүхэн гарц, төмөр замын 401 км, ПК4-14 зв	Үйлдвэрчний гудамжны уулзвараас урагш эрчим хүчний гудамжтай холбох авто зам, нүхэн гарц, төмөр замын 401 км, ПК4-14 зв	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эзэмшлийн	Трасс өөрчлөх	2	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22.	ХТХ	В.Нүрэд	Богдхан уулын дархан цаазат газрын хамгаалалтын захиргааны дарга ххк	ХУД, 24 дүгээр хороо Наадамчдын замын хойд талд /1780911166/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.0849 га/	Ажилчдын орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
23.	ЕАА	Э.Эрдэнэбулган	Гоби травэл ХХК	ХУД 11, 22 дугаар хороо	Зайсан орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө /708.0га/	Эхлэлийн тайлан			1	Зөвшөөрсөн
24.	БХБХ	О.Цолмон	"Зүмбэр орд констракшн" ХХК	БЗД, 08 дугаар хороо, Хилчин гудамж баруун талд /1331501313/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.15 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	АТД сэргээх	1	Зөвшөөрсөн



Санал, дүгнэлт гаргасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны мэргэжилтэн

Д.Өлзийжаргал