



# ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН ТОГТОЛЦООНЫ ЗУРАГЛАЛ

- Хөгжлийн болон хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний баримт бичиг боловсруулах, хэрэгжилтэнд хяналт тавих
- Барилга байгууламжийн Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, авто зам, замын байгууламжийн төлөвлөлтийн даалгавар, нийтийн эдэлбэр газрын тохижилтын ажлын даалгавар боловсруулах, загвар зураг батлуулах, мэргэжлийн зөвлөлийн хурал зохион байгуулах
- Хотын стандартыг боловсруулах, олон нийтийн нээлттэй хэлэлцүүлэг зохион байгуулах, батлагдсан хотын стандартыг мөрдүүлэх, хэрэгжилтийг хангуулах
- Инженерийн дэд бүтцийн төлөвлөлтийн шийдэл боловсруулах, төлөвлөлтийн хэрэгжилтийг хангах, хяналт тавих
- Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн баримт бичгийн бүрдлийг хангуулж, барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгох, сунгах, нэмэлт өөрчлөлт оруулах ажлыг зохион байгуулах, хэрэгжилтийг хангах;
- Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт хот байгуулалтын кадастр хөтөлж, хот байгуулалтын архивын санг бүрдүүлж, барилга байгууламжид хаяг, дугаар олгох, мэдээллийн санд бүртгэх

- Хүний нөөц бүрдүүлэх, хөгжүүлэх, сургах
- Төсвийн хуваарилалт, гүйцэтгэл
- Захиргаа, менежментийн чиглэлээр хийгдэх ажил
- Ажиллах орчныг бүрдүүлж, тоног төхөөрөмжөөр хангах

Үйл явц  
Дэмжих үйл явц  
**ГҮЙЦЭТГЭ**

**ШАЛГА**

- Гүйцэтгэлийн үнэлгээ
- Дотоод аудит
- Удирдлагын дүн шинжилгээ

**МАНЛАЙЛАЛ**  
Хотын иргэдийн амьдрах орчны чанарыг дээшлүүлж стандартыг мөрдүүлэх арга зүйгээр хангана.

**БҮТЭЭГДЭХҮҮН, ҮЙЛЧИЛГЭЭ**

**САЙЖРУУЛ**  
Өөрчлөлтийн менежмент  
Залруулах арга хэмжээ

## СОНИРХОГЧ ТАЛУУД

- Засгийн газрын яам, агентлаг
- Нийслэлийн удирдах байгууллага (НИТХ, НЗДТГ)
- Нийслэлийн Захиргааны байгууллагууд
- Нийслэлийн өмчит Аж ахуйн тооцоот байгууллагууд
- Нийслэлийн 9 дүүргийн ЭДТГ болон харъяа газрууд
- Төслийн нэгжүүд
- ААН
- Иргэд
- Байгууллагын нийт албан хаагчид

**ТӨЛӨВЛӨ**

- Стратеги төлөвлөгөө
- Тухайн жилийн худалдан авах ажиллагааны төлөвлөгөө
- Гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө

**ХЭРЭГЦЭЭ, ХҮЛЭЭЛТ**

- Тогтоол шийдвэрийн биелэлтийг хангуулах
- Дэмжлэг, удирдамж, арга зүйгээр хангах
- Стандартын талаарх мэдээ, мэдээллээр хангах

## СЭТГЭЛ ХАНАМЖ

- Тогтоол биелэлт шийдвэрийн хангагдсан байна.
- Стандартын мэдээ талаарх мэдээллээр хангана.
- Стандартын нэгдсэн хэрэгжүүлэх нэгдсэн арга зүйг эзэмшсэн байна.
- Орчны аюулгүй байдал сайжирсан байна
- Иргэн, ААН-ийн ирүүлсэн хүсэлт шийдвэрлэгдсэн байна.

- Барилга байгууламж, инженерийн дэд бүтэцтэй холбоотой 9 төрлийн 36 үйлчилгээ
- Хөгжлийн бодлогын баримт бичиг
- Хотын стандартын баримт бичиг
- Тогтоол шийдвэрийн биелэлт
- Судалгааны тайлан